

**Zarządzenie Nr 0050.50.2018
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 25 lipca 2018 r.**

zmieniające zarządzenie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018, poz. 994 ze zm.) art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz. 6519 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

W załącznikach numer 1,2,3 i 4 do zarządzenia Nr 0050.72.2015 Wójta Gminy Chojnów z dnia 15 maja 2015 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży, wprowadza się następujące zmiany:

1. w pkt 3 zapis:

„ Numer działki: 1194/64 o pow. 0,1068 ha (Bi) – udział w wysokości 1/4 części.”

zastępuje się zapisem:

„ Numer działki: 1194/64 o pow. 0,1068 ha (Bi) – udział w wysokości 1/5 części.”

2. w pkt 4 zapis:

„ Opis nieruchomości: działka niezabudowana numer 1194/64 położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego w Rokitkach, stanowi dojazd do działek numer 1194/59, 1194/60, 1194/61, 1194/62 – ciąg komunikacyjny z drogą o numerze ewidencyjnym 1194/17, będącą własnością Gminy Chojnów.

Przedmiotowa działka zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/4 części na rzecz właścicieli działek numer 1194/59, 1194/60, 1194/61, 1194/62.”

zastępuje się zapisem:

„ Opis nieruchomości: działka niezabudowana numer 1194/64 położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego w Rokitkach, stanowi dojazd do działek numer 1194/59, 1194/60, 1194/61, 1194/62 i 1194/63 – ciąg komunikacyjny z drogą o numerze ewidencyjnym 1194/17, będącą własnością Gminy Chojnów. Przedmiotowa działka zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/5 części na rzecz właścicieli działek numer 1194/59, 1194/60, 1194/61, 1194/62 i 1194/63.”

3. w pkt 7 zapis:

„Cena nieruchomości: udziału w wysokości 1/4 części – 1.180,00 złotych (jeden tysiąc sto osiemdziesiąt 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.”

zastępuje się zapisem:

„Cena nieruchomości: udziału w wysokości 1/5 części – 944,00 złotych (dziewięćset czterdzieści cztery 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.”

4. wprowadza się Załącznik nr 5 do Zarządzenia Nr 0050.72.2015 Wójta Gminy Chojnów z dnia 15 maja 2015 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów przeznaczonych do sprzedaży, o następującej treści:

„Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.

2.Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/64 o pow. 0,1068 ha (Bi) – udział w wysokości 1/5 części.

4.Opis nieruchomości: działka niezabudowana numer 1194/64 położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego w Rokitkach, stanowi dojazd do działek numer 1194/59, 1194/60, 1194/61, 1194/62 i 1194/63 – ciąg komunikacyjny z drogą o numerze ewidencyjnym 1194/17, będącą własnością Gminy

Chojnów. Przedmiotowa działka zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/5 części na rzecz właścicieli działek numer 1194/59, 1194/60, 1194/61, 1194/62 i 1194/63.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. Cena nieruchomości: udziału w wysokości 1/5 części – 944,00 złotych (dziewięćset czterdzieści cztery 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 tj.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 30 czerwca 2015 r.”.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
mgr Honorata Taichman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

