

**UCHWAŁA NR XLI.263.2017
RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 27 października 2017 r.

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju wsi Jaroszkówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Gminy Chojnów uchwala, co następuje:

§ 1. W ramach programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” przyjmuje się „Solecką Strategię Rozwoju wsi Jaroszkówka” stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogdan Styrkowiec

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrkowiec



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. 76 81 88 502 wew. 64

Załącznik do uchwały Nr XLI.263.2017

Rady Gminy Chojnów

z dnia 27 października 2017 r.



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI JAROSZÓWKA W GMINIE CHOJNÓW



AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Jaroszkówka w składzie:

- Małgorzata Podwajciatnyk
- Mateusz Miłkowski
- Marta Miłkowska
- Paweł Nigbar

MODERATORZY:

- Krzysztof Szustka
- Barbara Sulma

maj 2017 r

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	8
WIZJA	9
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2017 - 2025	11
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	13
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	16



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Chojnów
Koordynator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -
Marta Kucfir

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniająca
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Rzeka (Czarna Woda) z wieloma gatunkami dzikiego ptactwa, lasy, Park Dworski		X	
stan środowiska	Brak emitentów zanieczyszczeń		X	
walory klimatu	Najcieplejszy rejon Polski, powietrze z b. dużą zawartością jodu (bardzo zbliżone do klimatu nadmorskiego w Polsce)	X		
walory szaty roślinnej	Sosna, świerk, dąb, dąb czerwony, kasztan, czarny bez, olcha, trawy	X		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park Dworski, dąb – pomnik przyrody, Obszar Chroniony Czarnej Wody, początek Borów Dolnośląskich		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Orzeł Bielik, dzik, sarna, daniel, jeleń, lis, zając, bóbr, borsuk, czapla, bocian, żuraw, ptactwo drapieżne o wodne, kuropatwy i ptactwo polne		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Czarna Woda			X
wody podziemne				
gleby	III – IV klasa	X		
kopaliny	Zamknięta kopalnia gliny	X		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Zabudowa niemiecka z początku XX wieku i powojenna, m. in.: 1. budynek z XIX w. 2. młyn wodny z kołem 3. ruiny zamku Templariuszy (wzmianka z 1392 r.) 4. 2 krzyże pokutne (miecz i kusza)		X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Plac zabaw dla dzieci, remiza OSP od 1968 r., świetlica wiejska		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Stadniny koni, gospodarstwa agroturystyczne, pracownie artystyczne i rzemieślnicze			X
zabytki i pamiątki historyczne	1. budynek z XIX w. 2. młyn wodny z kołem 3. ruiny zamku Templariuszy (wzmianka z 1392 r.) 2 krzyże pokutne (miecz i kusza)		X	

osobliwości kulturowe	Przesiedleńcy z Lwowa, przesiedleni Łemkowie z Florynki (okolice Nowego Sącza)		X	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Przydrożny krzyż katolicki, kapliczka ze św. Florianem przy remizie OSP		X	
święta, odpusty, pielgrzymki	Dzień Strażaka (4 maja – św. Floriana), Międzynarodowe Zawody WKKW, Bieg Hubertusa, Piknik Rodzinny z okazji Dnia Dziecka		X	
tradycje, obrzędy, gwara	Greko-katolicy, katolicy, prawosławni, gwara łemkowska			X
legendy, podania i fakty historyczne	- Zamek Templariuszy - teren zamieszkały przez słowiańskie plemię Trzebowianów - wieś należąca do rycerza-awanturnika Czarnego Krzysztofa - wieś należąca do rodu rycerskiego Von Promnitz (2 sarkofagi w kościele w Zamienicach) niemiecka nazwa wsi - Vorhaus		X	
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne	Rycerze E. Von Promnitz i R. von Promnitz		X	
specyficzne nazwy	Niemiecka nazwa Jaroszkówki sprzed 1945 roku – Vorhaus		X	
specyficzne potrawy	Dania kuchni łemkowskiej			X
dawne zawody	Zdun, garncarz, kowal			X
zespoły artystyczne, twórcy				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Wyznaczone		X	
działki pod domy letniskowe	Wyznaczone		X	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	W ramach zabudowy mieszkaniowej		X	
pustostany mieszkaniowe	Jaroszkówka 57	X		
pustostany poprzemysłowe	Budynek gminny Jaroszkówka Kolonia	X		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Stodoły	X		
Infrastruktura społeczna				
place publicznych spotkań, festynów	Plac zabaw dla dzieci, boisko		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica		X	
miejsca uprawiania sportu	Stadnina, agroturystyki prywatne, boisko			X
miejsca rekreacji	Plac zabaw dla dzieci, wiata przy stadninie, prywatne agroturystyki, świetlica przy OSP		X	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Fragment ścieżki rowerowej Rokitki-Jaroszkówka		X	
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wieś i kolonia	X		

kanalizacja	Szamba i przydomowe oczyszczalnie biologiczne	X		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Szutrowe, częściowo oświetlone, przez wieś przechodzi DW 335 asfaltowa, asfalt na odcinku Jaroszkówka-Jaroszkówka Kolonia (ok. 3 km)	X		
chodniki, parkingi	Parking przed świetlicą		X	
przystanki	3 przystanki	X		
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Telefonia stacjonarna, internet radiowy	X		
telefonnia komórkowa	Wszyscy operatorzy	X		
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Tartak (kilka osób); stadnina koni (kilka osób); indywidualna działalność gospodarcza (kilka osób)	X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Zakład fotograficzny (Giersok); hodowla bydła mięsnego (Śniegucki); hodowla owiec i bydła mięsnego (Romaniak); hodowla koni (Społowicz); 4 pensjonaty dla koni i kucy; pracownia ceramiki artystycznej; handel maszynami budowlanymi, firma – przydomowe oczka i brukarstwo, młyn, pasieka			X
gastronomia				
miejsca noclegowe	Agroturystyki: „Dwa brzegi”; „Chata Jana”; „U babuni”; „Farma Martynika”			X
gospodarstwa rolne	Ok. 15		X	
uprawy hodowle	Zielone, zboża, rzepak, ziemniaki, produkcja miodu	X		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Siano, słoma, wióry drzewne, obornik koński	X		
zasoby odnawialnych energii	Solary na kilku domach	X		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, Gminny Budżet Obywatelski		X	
środki wypracowywane	Rada sołecka, OSP		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Artur Społowicz – sportowiec, olimpijczyk; Ireneusz Sromek – ratownik medyczny; Tadeusz Skrzypek - kowal			X
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Ok. 10 studentów, kilkanaście osób z wyższym wykształceniem		X	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Ok. 10 przedsiębiorców		X	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Ok. 100 osób		X	
Pracownicy nauki	Nauczyciele: pani Kaczyńska, pani Śniegucka, pp. Kucharscy, p. Giersok, p. Podwajciatnyk		X	
Związki i stowarzyszenia	OSP		X	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				

Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www	www.jaroszkowka.osp.pl ; FB/ochotnicza straż pożarna w Jaroszkówce		X	

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1J – duża liczba gospodarstw z końmi; 2J – znana i aktywnie działająca stadnina; 3B – duża liczba prężnie działających gospodarstw agroturystycznych; 4S – plac zabaw i świetlica w dobrym stanie; 5J – Prężnie działające OSP; 6J – dwa prywatne kluby jeździeckie; 7J – dobry dojazd do wsi drogą D 335, blisko S3 i A4; 8T – atrakcyjne turystycznie położenie geograficzne; 9T – zabytkowy młyn w centrum wsi	1J – mała aktywność mieszkańców; 2J- podział wioski na wieś i kolonię; 3S- świetlica wiejska wymagająca; 4J – mała liczba imprez dla młodzieży i dorosłych; 5J – niski poziom zaangażowania mieszkańców w działalność wsi; 6S – niewystarczająca liczba miejsc spotkań mieszkańców; 7S – część dróg gminnych jest w złym stanie (kilka jest szutrowych); 8S – brak chodnika; 9J – brak stowarzyszeń i organizacji; 10S – budynki zabytkowe są w słabym stanie;
SZANSE	ZAGROŻENIA
1J – wieś rozpoznawalna wśród osób trzecich jako znana z hodowli koni; 2J – rozwój turystyki weekendowej 3B – dostępne źródła finansowania obszarów wiejskich	1J – spadek popularności jeździectwa; 2J – ryzyko związane z budową kopalni odkrywkowej

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) =

8,9	-
10	-

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi a niwelować słabe strony

Standard życia (warunki materialne) (-) =

4	-
3,6,7,8	-

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi a niwelować słabe strony

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (=) =

1,2,5,6,7	1,2
1,2,4,5,9	1,2

Wnioski: Obszar OBOJĘTNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi a niwelować słabe strony oraz zagrożenia

Byt (warunki ekonomiczne) (+) +

3	1
-	=

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi

WIZJA

Wizja hasłowa

Jaroszkówka – wieś kuta na cztery nogi

Wizja opisowa

Jaroszkówka ze swoim potencjałem, środowiskiem i dogodnym położeniem jest symbolem sukcesu jeśli chodzi o aktywność turystyczną. Wielbiciele aktywnego stylu życia niemalże „okupują” Jaroszkówkę. Zwolennicy jazdy konnej, cykliści, wrotkarze, różnej maści biegacze, entuzjaści Nordic Walking oraz cała masa spacerowiczów, eksploratorów i badaczy zabytków przyjeżdża codziennie do Jaroszewki oddychać świeżym powietrzem podczas wysiłku fizycznego. Nowoczesna infrastruktura sprzyja tym przyjazdom zaspokajając potrzeby kulturalne i gastronomiczne odwiedzających.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres V 2017 - V 2018 r

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje ?	Wspólna zabawa	Organizacja festynu na powitanie lata (VI- VII)	tak	tak		I
Na czy nam najbardziej zależy?	Na miejscu spotkań	Zagospodarowanie terenu przy świetlicy (VII – XI)	tak	tak		II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Śmieci	Organizacja wspólnego sprzątnięcia wsi (IX)	tak	tak		III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Wspólna promocja	Oznakowanie wsi tematycznej (VII – VIII)	tak	tak		V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Strona internetowa o wsi	Założenie FB o Jaroszkówce (V-X)	tak	tak		IV

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2017 - 2025

Wizja: Jaroszkówka – wieś kuta na cztery nogi

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?	3. Co nam może przeszkodzić?		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Zachowanie kultury i tradycji wsi	- Świątlica wiejska, Sołtys, rada sołecka, młyn, park wiejski	- atrakcyjne turystycznie położenie geograficzne; - zabytkowy młyn w centrum wsi	1.1 Organizacja warsztatów i spotkań dotyczących tradycji i historii wsi (np. wspominki historyczne najstarszych mieszkańców, warsztaty rękodzielnicze, ceramiczne, kulinarne, wspólne śpiewanie, itp.) 1.2 Zachowanie i bieżące utrzymanie zabytków 1.3 Rewitalizacja parku zabytkowego 1.4 Organizacja konkursów kulinarnych (np. najlepsza nalewka, pierogi, potrawy z runa leśnego itp.) 1.5 Wyjazd na targi i warsztaty np. Stoły wielkanocne	
	B. STANDARD ŻYCIA			

1. Rozbudowa infrastruktury wsi	- Świetlica wiejska, Sołtys, rada sołecka, młyn, park wiejski, drogi gminne, droga wojewódzka	- plac zabaw i świetlica w dobrym stanie	- świetlica wiejska wymagająca doposażenia - niewystarczająca liczba miejsc spotkań mieszkańców - brak chodnika	1.1 Doposażenie świetlicy (sprzęt, kuchnia, sprzęt audio, stoły itp.) 1.2 Zagospodarowanie terenu przy świetlicy na miejsce spotkań (wiata, grill, skalniaki itp.) 1.3 Budowa miejsc spotkań w różnych częściach wsi (wiata, miejsce do grillowania, ławeczki itp.) 1.4 Poprawa nawierzchni dróg gminnych 1.5 Budowa chodników przy drodze wojewódzkiej 1.6 Budowa placu zabaw na Kolonii 1.7 Oznakowanie parkingów i miejsc parkingowych (utwardzenie, oznakowanie) 1.8 Budowa i oznakowanie ścieżek do rekreacji (wrotki, spacerowicze, Nordic Walking)
1. Poprawa poziomu integracji i aktywności mieszkańców	- Świetlica wiejska, Sołtys, rada sołecka, młyn, park wiejski, drogi gminne, droga wojewódzka	- prężnie działająca OSP - dwa prywatne kluby jeździeckie	- mała aktywność mieszkańców - podział wiosek na wieś i kolonię - mała liczba imprez dla młodzieży i dorosłych - brak stowarzyszeń i organizacji	C. JAKOŚĆ ŻYCIA 1. 1 Założenie Stowarzyszenia/Fundacji działającej na rzecz rozwoju miejscowości 1.2 Organizacja spotkań integracyjnych (festyn wiejskim, święto konia, powitanie lata, dzień dziecka, dzień kobiet, mikołajki itp.) 1.3 Organizacja spotkań na świetlicy (aerobik, zumba, szachy, mistrzostwa planszówek, spotkania z lekarzem itp.) 1.4 Organizacja rozgrywek sportowych dla różnych grup wiekowych 1.5 Udział w szkoleniach i warsztatach dot podnoszenia wiedzy i kompetencji członków stowarzyszeń i liderów wiejskich
1. Wieś znana w regionie	- Świetlica wiejska, Sołtys, rada sołecka, młyn, park wiejski, drogi gminne, droga wojewódzka	- prężnie działająca OSP - dwa prywatne kluby jeździeckie	- mała aktywność mieszkańców - podział wiosek na wieś i kolonię - mała liczba imprez dla młodzieży i dorosłych - brak stowarzyszeń i organizacji	D. BYT 1.1 Oznakowanie atrakcji w miejscowości (tablice informacyjne, strzałki kierunkowe) 1.2 Postawienie witaczy dot. wioski tematycznej 1.3 Numery domów z akcentem końskim 1.4 Opracowanie logotypu wsi 1.5 Opracowanie materiałów promocyjno-informacyjnych (np. ulotki, widłówki, rollupy, koszulki, tablice, namioty itp.) 1.6 Współpraca z wioskami tematycznymi w regionie 1.7 Założenie strony www i fanpage

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA







UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO

UCHWAŁA NR 4 .2017
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Jaroszkówka
z dnia 24.09 2017 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Jaroszkówka

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 6, § 5 pkt 1, § 9 ust. 4 Uchwały nr L.350.2014 Rady Gminy Chojnów z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie nadania statutu Sołectwa Jaroszkówka uchwala się, co następuje:

§1.

Przyjmuje się do realizacji Sołecką Strategię Rozwoju wsi Jaroszkówka, opracowaną na warsztatach w ramach Programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Faint red stamp]

[Faint red stamp]

[Handwritten signature]

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Szykowiec



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. 76 81 88 502 wew. 64

UZASADNIENIE

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego na podstawie uchwały nr XXXVI/598/09 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie stanowiska Sejmiku Województwa Dolnośląskiego dotyczącego realizacji działań z zakresu Odnowy Wsi na terenie województwa dolnośląskiego rozpoczął realizację programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”.

Gmina Chojnów przystąpiła do Programu Odnowy Wsi Dolnośląskiej w 2009 roku uchwałą nr XXXVII/221/2009 Rady Gminy Chojnów z dnia 1 lipca 2009 r.

Sołectwo Jaroszkówka uchwałą Zebrania Wiejskiego z dnia 8 lutego 2017 r. przystąpiło do Programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”. W uchwale wyznaczono 7 - osobowy skład grupy odnowy wsi Jaroszkówka oraz lidera grupy odnowy wsi Pana Mateusza Miłkowskiego. Pierwszym podjętym, obligatoryjnym działaniem w realizacji założeń ww. programu jest uczestnictwo sołectwa w warsztatach z cyklu „Planowanie w procesie Odnowy Wsi” w celu opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi. W dniach 27 i 28 kwietnia 2017 r. zostały przeprowadzone warsztaty dla sołectwa Jaroszkówka.

Opracowana przez mieszkańców Sołeczka Strategia Rozwoju zawiera analizę zasobów przyrodniczych, kulturowych, obiektów i terenów, infrastruktury społecznej i technicznej, gospodarki, rolnictwa, środków finansowych i pozyskanych funduszy, kapitału społecznego oraz publikatorów i lokalnej prasy czyli wszelkich elementów materialnych i niematerialnych wsi związanych z jej obszarem, ze szczególnym uwzględnieniem elementów rzadkich i specyficznych. Strategia zawiera również określone słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia w ramach tzw. analizy SWOT i tym samym analizę obecnego potencjału rozwojowego wsi. Ponadto mieszkańcy opracowali wizję hasłową swojej miejscowości poprzez opis poszczególnych celów mających poprawić ówczesny ich wizerunek w krótko- i długoterminowym programie rozwoju.

Sołecką Strategię Rozwoju przyjęto do realizacji na podstawie uchwały nr 4.2017 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Jaroszkówka z dnia 27 września 2017 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrkowiec