

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**
3. **Numer działki: 1194/124 o pow. 0,0057 ha (Bi).**
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, wydzielona w celu sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej numer 1194/86. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywcy zobowiązani są do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestorzy zobowiązani są dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: cena gruntu – 4.846,20 złotych** (cztery tysiące osiemset czterdzieści sześć 20/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze bezprzetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości zabudowanej, położonej w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1194/86.
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 12 lipca 2016 r.**


WÓJT
mgr Andrzej Pyrz