



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 905

**UCHWAŁA NR XXII.134.2016
RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 29 kwietnia 2016 r.

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze ewidencyjnym 163/203, położonej w obrębie Budziwojów w gminie Chojnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Na wniosek Wójta Gminy Chojnów przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze ewidencyjnym 163/203, położonej w obrębie Budziwojów w gminie Chojnów, zwanej dalej planem miejscowym.

§ 2. Plan miejscowy stanowi zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Budziwojów oraz części wsi Gołaczów przyjętego uchwałą Rady Gminy w Chojnowie nr V/29/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r.

§ 3. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

§ 4. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Chojnów.

Przewodniczący Rady

Bogdan Styrkowiec
PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Styrkowiec



Załącznik do Uchwały Nr XXII.134.2016

Rady Gminy Chojnów

z dnia 29 kwietnia 2016 r.

Numeracja działek
patrz rys poboczny.

- Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego

PRZEWODNICZĄCY RADY

~~Bogdan Styrkowiec~~



Uzasadnienie

W związku z planowaną budową świetlicy wiejskiej w obrębie wsi Budziwojów, na części działki nr 163/203, nastąpiła konieczność zmiany ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Budziwojów oraz części wsi Gołaczów przyjętego uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr V/29/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r.

Przewidywane rozwiązania zmiany planu miejscowego są zgodne z polityką przestrzenną gminy, określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów”.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów, uchwalonego uchwałą nr XVIII.108.2015 Rady Gminy Chojnów z dnia 30 grudnia 2015 r. działka nr 163/203 położona jest w granicach obszaru funkcyjnego US - usługi sportu i rekreacji. Na obszarze funkcyjnym US ustalono przeznaczenie terenu dla usług sportu i rekreacji, usług publicznych podstawowych.

Biorąc pod uwagę interes społeczny mieszkańców wsi Budziwojów podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Strykowski

