



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 908

**UCHWAŁA NR XLVII.318.2014
RADY GMINY CHOJNÓW**
z dnia 27 marca 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Osetnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. nr 594 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XIII/85/2011 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 września 2011 r. w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Osetnica, zatwierdza się zmiany w zakresie:

- 1) analizy zasobów
 - 2) analizy SWOT,
 - 3) analizy potencjału rozwoju wsi,
 - 4) programu krótkoterminowego rozwoju wsi,
 - 5) programu długoterminowego rozwoju wsi,
 - 6) dokumentacji fotograficznej
- stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

PRZEWODNICZĄCY RADY
[Podpis]
mgr Andrzej Pyrz



RADA GMINY
CHOJNÓW
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 90

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY NR XLVII.318.2014 RADY GMINY CHOJNÓW

z dnia 27 marca 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Osetnica

Gmina Chojnów przystąpiła do Programu Odnowy Wsi Dolnośląskiej w 2009 roku (uchwała Nr XXXVII/221/2009 Rady Gminy Chojnów z dnia 1 lipca 2009 r.).

Uchwałą nr 01/2010 Zabrania Wiejskiego Sołectwa Osetnica z dnia 8 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”, Sołectwo Osetnica przystąpiło do programu oraz wyznaczyło lidera oraz członków grupy odnowy wsi. Uchwałą nr 1/2011 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Osetnica z dnia 25 sierpnia 2011 r. przyjęło do realizacji „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Osetnica”.

Uchwałą nr XIII/85/2011 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 września 2011 r. w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Osetnica, przyjęło Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Osetnica.

Uchwałą nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Osetnica z dnia 26 lutego 2014 r. została zaktualizowana Sołecka Strategia Rozwoju w zakresie obejmującym analizę zasobów, analizę SWOT, analizę potencjału rozwoju wsi, program krótkoterminowy rozwoju wsi, program długoterminowy rozwoju wsi oraz dokumentację fotograficzną.

Sołectwo Osetnica planuje złożyć wniosek w ramach konkursu pn. „Przedsięwzięcia promujące ideę odnowy wsi”, ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego. W ramach konkursu można otrzymać dotacje na realizację przedsięwzięć w następującym zakresie:

1. Wykonanie tablic informacyjnych tzw. „witaczy” informujących o uczestnictwie w inicjatywie „Odnowa Wsi Dolnośląskiej” lub tablic w centrum miejscowości.
2. Propagowania idei „Odnowy Wsi Dolnośląskiej” poprzez wydanie materiałów promocyjnych.
3. Organizacja imprez promujących inicjatywę Odnowy Wsi.
4. Zakładanie i prowadzenie serwisu internetowego dotyczącego miejscowości uczestniczącej w „Odnowie Wsi Dolnośląskiej”

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Andrzej Pyrz



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Załącznik do uchwały Nr XLVII.318.2014 Rady Gminy Chojnów
z dnia 27 marca 2014 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI OSETNICA W GMINIE CHOJNÓW

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Osetnica w składzie:

- Maria Kuhnert
- Jolanta Plizga
- Anna Duda
- Rozalia Plizga
- Barbara Piotrowska
- Barbara Duda

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	2
ANALIZA SWOT.....	7
SŁABE STRONY	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
WIZJA.....	9
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI na lata 2010 - 2015.....	11
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	13
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	14

Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Chojnów
Koordynator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej - Marta Kucfir

ANALIZA ZASOBÓW

ZASOBÓW CZ I OSETNICA

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy	-dzika zwierzyna: sarny, dziki	X		X
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	-dąb-pomnik przyrody		X	
-stan środowiska.....	-rzeka Skora		X	
-walory klimatu.....	-trzy stawy		X	
-walory szaty roślinnej.....	-zwirownia	X		
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	-las, runo leśne	X		
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	-grzyby, jagody, maliny, jeżyny	X		
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....				
-wody podziemne.....				
-gleby.....				
-kopaliny.....				
-walory geotechniczne.....				
Kulturowy				
-walory architektury	-cmentarz			
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	-domy poniemiecki			x
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-Kościół św. Anny (1399r)	X		
-zabytki i pamiątki historyczne	-pałac na PGR			x
-osobliwości kulturowe.....	-osoby, które przeżyły zsyłkę na Sybir i wojnę: Maria Turbiarz, państwo Konarscy			x
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	-kutia, groch z kapustą, pierogi ruskie			
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	-odpust na św. Anny	X		
-tradycje, obrzędy, gwara.....	-dożynki		x	
-legendy, podania i fakty historyczne.....	-wieś założona w średniowieczu po 1241r. Po najeździe mongolskim			
-przekazy literackie.....	-epitafia przy kościele			X
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	-kamienna płyta, na której zapisana została historia właścicieli osetnickich majątków			X
-specyficzne nazwy.....	-zespół muzyczny Las Vegas			
specyficzne potrawy.....	-śpiew- Patryk Boryniec			
- dawne zawody.....	-recytownie-Ewa Więcej, Natalia Turbiarz			x
- zespoły artystyczne, twórcy.....				
.....				
.....				

ANALIZA ZASOBÓW CZ II OSETNICA

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	-istnieją działki pod zabudowę			
-działki pod domy letniskowe.....	-mieszkania popegerowskie			
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	-stodoły, spichlerz-po byłym			
-pustostany mieszkaniowe.....	gospodarstwie rolnym			
-pustostany przemysłowe.....	-pustostany-kiosk,sklep			
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....				
.....				
.....				
Infrastruktura społeczna				
-place publicznych spotkań, festynów.....	-Świetlica Wiejska			X
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	-Bar		X	
-miejsca uprawiania sportu.....	-Boisko		X	
-miejsca rekreacji.....	-Szatnia		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	-Centrum Kształcenia-sala			X
-szkoły.....	internetowa			X
-przedszkola.....	-Oddział Biblioteki Gminnej			X
-biblioteki.....	-Czynna stacja PKP			X
-placówki opieki społecznej.....	-Oddział Poczty			X
-placówki służby zdrowia.....	-Plac przy Świetlicy			
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	-Wodociąg			
.....	-Drogi powiatowe, gminne-		X	
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie	nieutwardzone		X	
oświetlenie).....	-Chodniki na osiedlu		X	
.....	-Parking na osiedlu		X	
chodniki, parkingi, przystanki.....	-Dwa przystanki		X	
.....	-Internet radiowy,		X	
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	-Dialog, TP		X	
telefonii komórkowej.....	-Telefony komórkowe Era, Plus, Play,		X	
inne.....	Heyah, Orange		X	
	-częściowe oświetlenie		X	
	-dobre połączenie kolejowe Wrocław-		X	
	Berlin			X

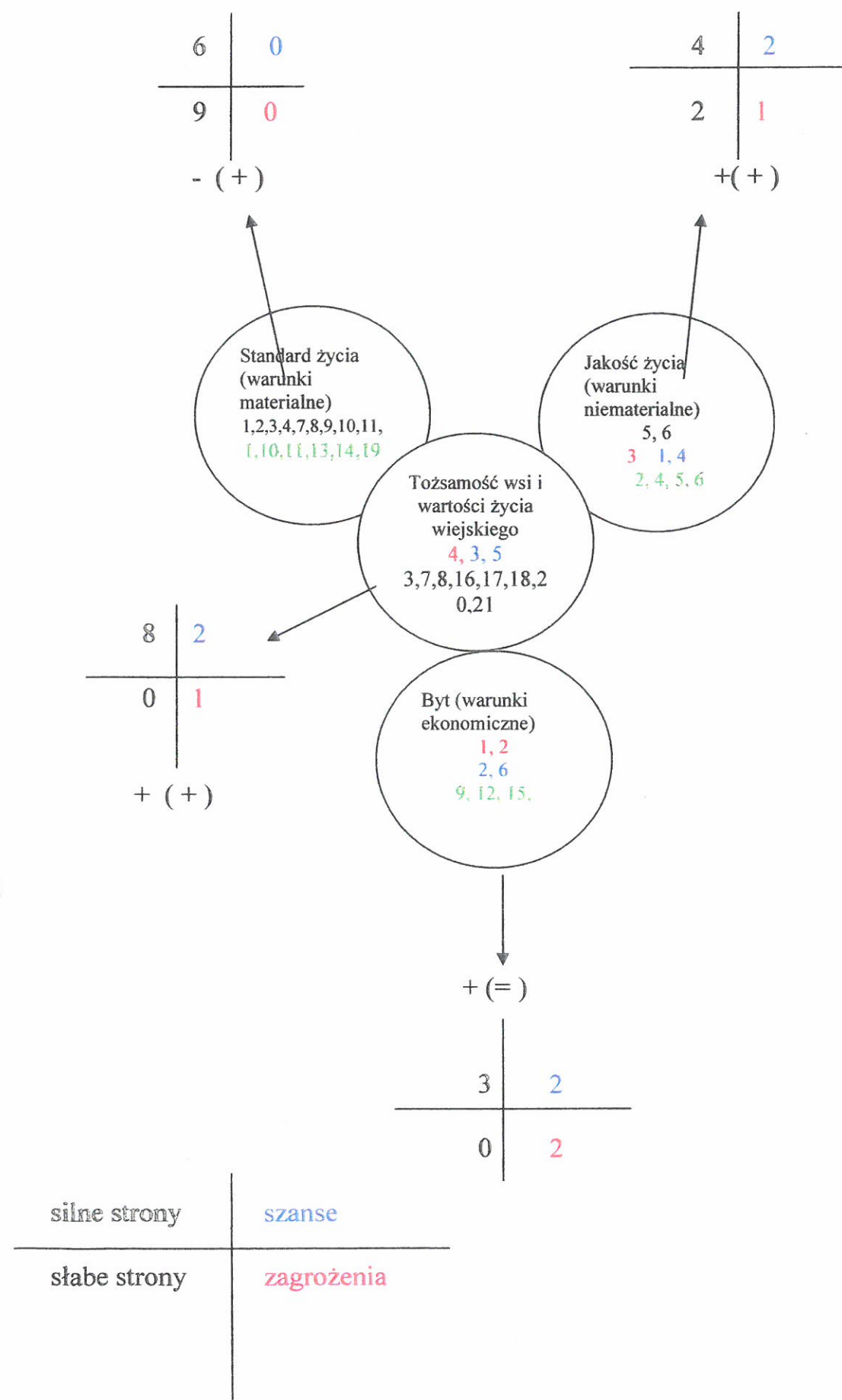
Gospodarka, rolnictwo

Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)	-ks.Bronisław Tarczyński		X	
-Autorytety i znane postacie we wsi.....	-ks.Marcin Duda			X
-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą.....	-studenci: Joanna Mormul, Paweł i Łukasz Urbańscy, Paulina Piasecka, Amanda Leśniewska, Anna Duda			X
-Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....	-prawnik Emilia Wroniak		X	
-Przedsiębiorcy, sponsorzy.....	-zdolni uczniowie: Wojtek Piotrowski, Paweł Piotrowski, Natalia Turbiarz, Ewa Więcek, Klaudia Sroka,		X	
-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych.....	Hubert Grządkowski, Angelika Konarska, Marcelina Gibas		X	X
-Pracownicy nauki.....	-Koło Gospodyń Wiejskich		X	
-Związki i stowarzyszenia.....	-zaprzyjaźniona wieś Steinsdorf		X	
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....	-Grupa Odnowy Wsi- lider Anna Duda		X	
-Współpraca zagraniczna i krajowa.....	-Sołtys Wsi Lesław Piasecki			
	-Rada Sołecka- Dariusz Konarski, Stanisław Pisiewicz, Damian Gierak, Mieczysław Szafran, Anna Duda		X	
	-Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców Wsi Osetnica „IMPULS” – prezes Anna Duda		X	X
	-iluzjonista		X	
	-współpraca z ODR			
	-współpraca z gminą			
	-aktywni, utalentowani seniorzy i mieszkańcy: Władysława Żywanowska, Felicja Kossakowska, Barbara Duda, Michalina Pikur, Eugeniusz Pikur, Stanisław Urbański, Dorota Czech- Tielman, Maria Kuhnert, Elwira Konarska, Monika Dolińska, Barbara Piotrowska,			
Informacje dostępne o wsi	-Gazeta Gminna „Wiadomości Gminy Chojnów”		X	
-Publikatory, lokalna prasa.....	-Gmina Chojnów”Szkice i materiały”		X	
-Książki, przewodniki.....	-internet firm			
-Strony www.....	- profil na facebooku			

ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
- Świetlica Wiejska - Centrum Kształcenia-wioska internetowa - Odpust na św. Anny - Grupa Odnowy - Grupa zdolnych dzieci - Zespół muzyczny Las Vegas - Drużyna piłkarska Start Osetnica - Zabytkowy kościół wraz z cmentarzem - Umiejętność zarobienia środków - Bar- miejsce spotkań - Boisko - Zakłady pracy dające zatrudnienie - Oddział Biblioteki Gminnej - Oddział Poczty - Fundusz Sołecki - Iluzjonista-mieszkaniec wsi - Zdolni studenci - Pamiętki historyczne- epitafia - Dobry dostęp do sieci internetowej i komórkowej - Bliskość lasu, bogactwo runa leśnego - Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców Wsi Osetnica „Impuls”	- Brak placu zabaw dla dzieci - Brak chodników - Brak oświetlenia. - Brak utwardzonych dróg wewnętrznych. - Brak współpracy między mieszkańcami - Słaba aktywność mieszkańców. - Brak kanalizacji. - Pustostany szkodzące wizerunkowi wsi. - Rowy wymagające melioracji - Brak gazociągu. - Brak oznakowań.
SZANSE	ZAGROŻENIA
- Bardzo dobre połączenie PKP,PKS. - Uczestnictwo w Odnowie Wsi - Kontakty z zaprzyjaźnioną wsią Steinsdorf. - Bliskość zjazdu na autostradę. - Współpraca z ODR - Promocja wsi w internecie.	- Bezrobocie - Brak reprezentanta wsi w Radzie Gminy - Nadmierny ruch kołowy – zagrożenie dla Dzieci - Migracja ludzi młodych.

Analiza potencjału rozwojowego wsi OSETNICA



WIZJA

Wizja hasłowa

Wieś Osetnica jest wsią, która dba o rozwój mieszkańców. Szczególny nacisk kładzie na dobro dzieci, zapewniając im przyjemne spędzenie czasu. We wsi istnieje nowoczesna świetlica, zagospodarowane tereny rekreacyjne oraz duża baza edukacyjna w Centrum Kształcenia. Mieszkańcom żyje się tutaj dobrze – jest wysoko rozwinięta infrastruktura techniczna, istnieje sporo firm, w których mamy zatrudnienie. Czyste powietrze, piękne lasy i odremontowane zabytki przyciągają turystów.

Wizja opisowa

Osetnica- przyjdź raz , a nie zapomnisz nas

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres I – XII 2014 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organiz acyjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Imprezy wiejskie	Igrzyska Sołeckie	TAK	TAK	3,2,1=6	IV
Na czy nam najbardziej zależy?	Rozwój mieszkańców	Organizacja warsztatów z zakresu obsługi komputera oraz warsztatów artystycznych	TAK	NIE	4,4,5=13	II
Co nam najbardziej przeszkadza ?	Nadmierny ruch kołowy, zagrożenie na drodze	Budowa chodników, Warsztaty dla mieszkańców z zakresu bezpieczeństwa na drodze	NIE	NIE	5,5,4=14	I
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Napływ środków unijnych	Organizacja szkoleń z pozyskiwania środków unijnych	TAK	TAK	1,1,2=4	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zorganizowanie zabawy dla dzieci	Organizacja Dnia Dziecka	TAK	TAK	2,3,5=10	III

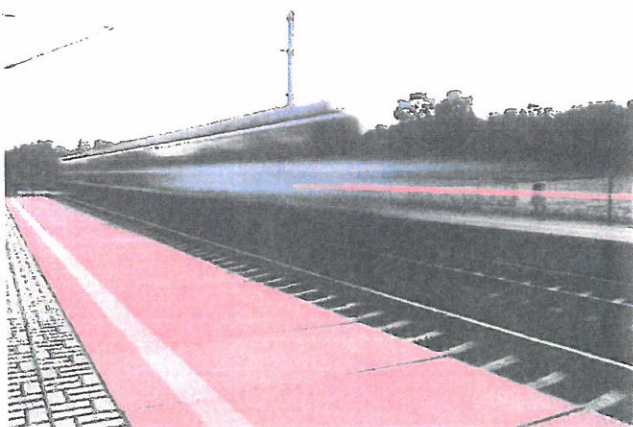
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI na lata 2014 - 2018

Wizja:

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1Kultywowanie tradycji chrześcijańskich. 2 Ochrona zabytków. 3 Pielęgnowanie krajobrazu wiejskiego.	Świetlica Wiejska Przedsiębiorcy Grupa inicjatywna Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców Wsi Osewnica „Impuls”	Grupa Odnowy Iluzjonista		• Wielkanocne spotkania przy jajeczku. • Renowacja Kościoła. • Organizacja plenerów malarskich uwieczniających krajobraz wsi • Nasadzenia kwiatów, drzew • Tworzenie wizerunku wsi tematycznej
B. STANDARD ŻYCIA (-) +				
1Rozwój infrastruktury technicznej 2 Rozbudowa infrastruktury społecznej.	Pobocza jezdni Stopy energetyczne Grupa inicjatywna	Fundusz sołecki	Braki w infrastrukturze	Budowa chodników Uzupełnienie oświetlenia Budowa dróg Budowa gazociągu Oznakowanie wsi Stworzenie wita czy i tablicy informacyjnej Remont pustostanów szkodzących wizerunkowi wsi Budowa kanalizacji Oczyszczanie, udrożnienie rowów melioracyjnych Remont, modernizacja i wyposażenie świetlicy w nowoczesny sprzęt
C. JAKOŚĆ ŻYCIA (+) +				

1 Organizacja oferty rekreacyjnej i edukacyjnej. 2 Podniesienie poziomu integracji mieszkańców. 3 Wyrównanie szans edukacyjnych	Grupa inicjatywna Fundusz sołecki Świetlica Wiejska Centrum Kształcenia Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców Wsi Osetnica „Impuls”	Drużyna piłkarska Grupa Odnowy Boisko Zdolni studenci Kontakty ze wsią Steinsdorf Aktywni członkowie stowarzyszenia Dotacje	Słaba aktywność i brak współpracy między mieszkańcami Zagrożenia dla mieszkańców(ruch przy drogach)	Warsztaty dla mieszkańców z zakresu bezpieczeństwa na drodze. Budowa placu zabaw dla dzieci Organizacja corocznej imprezy letniej Organizacja corocznych zawodów sportowych-piłkarskich Organizacja zajęć z aerobiku Organizacja korepetycji dla najmłodszych w Świetlicy prowadzone przez studentów Stworzenie całorocznej oferty edukacyjnej w Centrum Kształcenia(np. kółko jęz. Obcych, kółko teatralne)
D. BYT (+)				
1Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości	Grupa inicjatywna Świetlica Wiejska Centrum Kształcenia Łączę internetowe Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców Wsi Osetnica „Impuls”	Współpraca z ODR Grupa Odnowy	Migracja ludzi młodych Bezrobocie	Organizacja szkoleń z zakresu przedsiębiorczości i agroturystyki Organizacja szkoleń z pozyskiwania funduszy unijnych Wydanie broszurki o zabytkach Osetnicy Kurs obsługi komputera, np. w celu nauki wypełniania wniosków dotacyjnych Wydanie materiałów promocyjnych Osetnicy

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Andrzej Pyrz