



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 909

**UCHWAŁA NR XLVII.316.2014
RADY GMINY CHOJNÓW**
z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie przyjęcia Sołeckich Strategii Rozwoju Sołectw Kolonia Kołłątaja,
Niedźwiedzice i Pawlikowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. nr 594 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W ramach programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” przyjmuje się:

- 1) „Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Kolonia Kołłątaja” stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) „Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Niedźwiedzice” stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3) „Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Pawlikowice” stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Andrzej Furz



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 909

**UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR XLVII.316. 2014 RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie przyjęcia Sołeckich Strategii Rozwoju Sołectw Kolonia Kołłątaja,
Niedźwiedzice i Pawlikowice**

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego na podstawie uchwały nr XXXVI/598/09 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie stanowiska Sejmiku Województwa Dolnośląskiego dotyczącego realizacji działań z zakresu Odnowy Wsi na terenie województwa dolnośląskiego rozpoczął realizację programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”.

Gmina Chojnów przystąpiła do Programu Odnowy Wsi Dolnośląskiej w 2009 roku (uchwała Nr XXXVII/221/2009 Rady Gminy Chojnów z dnia 1 lipca 2009 r.).

Pierwszym podjętym, obligatoryjnym działaniem w realizacji założeń ww. programu jest uczestnictwo sołectw w warsztatach z cyklu „Planowanie w procesie Odnowy Wsi” w celu opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi.

W dniach 25 i 26 lutego 2014 r. zostały przeprowadzone warsztaty dla sołectw Kolonia Kołłątaja, Niedźwiedzice, Pawlikowice.

Sołecka Strategia Rozwoju zawiera analizę zasobów przyrodniczych, kulturowych, obiektów i terenów, infrastruktury społecznej i technicznej, gospodarki, rolnictwa, środków finansowych i pozyskanych funduszy, kapitału społecznego oraz publikatorów i lokalnej prasy czyli wszelkich elementów materialnych i niematerialnych wsi związanych z jej obszarem, ze szczególnym uwzględnieniem elementów rzadkich i specyficznych. Strategia zawiera również określone słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia w ramach tzw. analizy SWOT i tym samym analizę obecnego potencjału rozwojowego wsi. Ponadto mieszkańcy opracowali wizję hasłową swojej miejscowości poprzez opis poszczególnych celów mających poprawić ówczesny ich wizerunek w krótko- i długoterminowym programie rozwoju.

Sołeckie Strategie Rozwoju przyjęto do realizacji w poszczególnych sołectwach na podstawie następujących uchwał:

- Nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Niedźwiedzice z dnia 1 marca 2014 r.
- Nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Pawlikowice z dnia 2 marca 2014 r.
- Nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kolonia Kołłątaja z dnia 21 marca 2014 r.

Odnowa Wsi jest największym i najdłużej działającym regionalnym programem aktywizacji społeczności lokalnych. Jest jednocześnie pierwszym programem, który na sołeckim poziomie zastosował metodę długoterminowego planowania strategicznego. Istotą programu jest pobudzenie społeczności sołeckiej i jej zaangażowanie w przedsięwzięcia dotyczące własnej wsi, co będzie skutkować zwiększeniem roli sołectw oraz dekoncentracją gminnych zadań.

Bazując na zasobach wsi i jej atutach powinien zostać osiągnięty stan, w którym mieszkańcy będą utożsamiać się ze swoją miejscowością oraz skutecznie wykorzystując nabytą wiedzę będą mogli umiejętnie pozyskiwać środki finansowe na realizację wcześniej zaplanowanych projektów. Ponadto odnowa wsi jako nurt rozwoju obszarów wiejskich zakłada rozwój oparty na specyfice i niepowtarzalnych walorach danej miejscowości.

PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Andrzej Fyrz



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLVII.316.2014 Rady Gminy Chojnów
z dnia 27 marca 2014 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KOLONIA KOŁŁĄTAJA W GMINIE CHOJNÓW

Kolonia Kołłątaja - zadbana wieś aktywnych ludzi.



AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Kolonia Kołłątaja w składzie:

- Tomasz Sawicki
- Karol Ługowski
- Jerzy Antoszczuk
- Ewa Małecka
- Joanna Sarapata

MODERATORZY:

- Barbara Sulma
- Krzysztof Szustka

marzec 2014 r

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	12
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	13



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Chojnów
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -
Marta Kucfir

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a t e	D u ż e	W y r ó ż n i a j ą c e
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Równina Chojnowska	x		
stan środowiska	Brak emiterów zanieczyszczeń środowiska	x		
walory klimatu	Jeden z najcieplejszych rejonów Dolnego Śląska		x	
walory szaty roślinnej	Trawy, drzewa owocowe, tuje	x		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	-----			
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Sarny, dziki, zające, borsuki, y		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	-----			
wody podziemne	Dwu poziomowe wody gruntowe	x		
gleby	III i IV klasy.	x		
kopaliny	Kopalnia kruszyw (1 km od wsi)		x	
walory geotechniczne	-----			
Kulturowy				
walory architektury	Zabudowa powojenna, bliźniacza, szeregową. Jednorodzinne domy nowej konstrukcji.	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Plac zabaw, boisko wielofunkcyjne, teren rekreacyjny.		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-----			
zabytki i pamiątki historyczne	-----			
osobliwości kulturowe	-----			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kaplica wiejska, chrześcijańska		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	----			
tradycje, obrzędy, gwara	Różno kulturowe, katolicki		x	
legendy, podania i fakty historyczne	-----			
przekazy literackie	-----			

ważne postacie i przekazy historyczne	-----			
specyficzne nazwy	-----			
specyficzne potrawy	-----			
dawne zawody	-----			
zespoły artystyczne, twórcy	-----			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Są wyznaczone		x	
działki pod domy letniskowe	----			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Zakłady usługowe w ramach zabudowy mieszkalnej		x	
pustostany mieszkaniowe	-----			
pustostany poprzemysłowe	-----			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-----			
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Plac zabaw, boisko wielofunkcyjne		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	----			
miejsca uprawiania sportu	Boisko wielofunkcyjne		x	
miejsca rekreacji	Teren rekreacyjny za boiskiem, boisko, plac zabaw		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	---			
szkoły	---			
przedszkola	---			
biblioteki	---			
placówki opieki społecznej	---			
placówki służby zdrowia	---			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	W całej wsi		x	
kanalizacja	Szamba, przydomowe oczyszczalnie biologiczne		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi szutrowe, w części oświetlone, prostopadle do wsi droga wojewódzka 335		x	
chodniki, parkingi	---			
przystanki	1 przystanek autobusowy		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	TPSA, internet radiowy		x	
telefonnia komórkowa	Dostępna, wszyscy operatorzy	x		
inne	---			
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	ok. 9 działalności gospodarczych	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Sklep spożywczy – Miszczak Zofia Studio Dekoracji Ślubnych – Tomasz Sawicki Rolnictwo Precyzyjne – Kazimierz Nawrocki	x		
gastronomia	---			
miejsca noclegowe	---			

gospodarstwa rolne	Czernatowicz Bogdan – gospodarstwo rolne	x		
uprawy hodowle	Zboża, ziemniaki, kapusta	x		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	---			
zasoby odnawialnych energii	---			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz Sołecki		x	
środki wypracowywane	---			
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Sołtys, Grupa Odnowy Wsi		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Tomasz Szczupak – policjant, dzielnicowy		x	
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	6 studentów, 1 inżynier, 4 administracja,	x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy	---			
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	ok. 20 3	x		
Pracownicy nauki	---			
Związki i stowarzyszenia	---			
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	---			
Współpraca zagraniczna i krajowa	---			
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	---			
Strony www	Profil na Facebook	x		

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Umiejętność zarządzania Funduszem Sołeckim - B 2. Dobra lokalizacja wsi (droga wojewódzka 335) - J 3. Plac zabaw w centrum wsi - S 4. Boisko wielofunkcyjne - S 5. Kaplica wiejska zbudowana w całości przez mieszkańców - T 6. Zgrania większa część mieszkańców - J 7. Zawiązana Grupa Odnowy Wsi - J 8. Dostęp do internetu, Telefonii komórkowej - S 9. Brak zanieczyszczeń - J	1. Brak kanalizacji - S 2. Brak utwardzonych dróg gminnych - S 3. Brak chodnika - S 4. Zagrożenia spowodowane bliskością drogi wojewódzkiej - J 5. Brak gazociągu - S 6. Niewystarczająca integracja mieszkańców - J 7. Niepełne oświetlenie - S 8. Brak świetlicy - S
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Osadzanie się mieszkańców z okolicznych miast - J 2. Duża liczba środków pomocowych skierowana na obszary wiejskie - B 3. Dobra lokalizacja wsi - T 4. Rekreacyjne zagospodarowanie okolicznej żwirowni - J	1. Brak rozstrzygnięć planistycznych - B 2. Wzrost ruchu samochodowego - J 3. Zagrożenie alkoholizmem - J

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+)+

5	1,3
-	-

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Wykorzystać mocne strony i szanse w procesie odnowy wsi

Standard życia (warunki materialne) (-) =

3,4,8	-
1,2,3,5 ,7,8	-

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NEUTRALNY

Zalecenia: Należy wykorzystać mocne strony i niwelować słabe strony

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+)-

2,6,9,7	4
4,6	2,3

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy niwelować słabe strony a wykorzystać mocne strony

Byt (warunki ekonomiczne) (+)=

1	2
-	1

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi

WIZJA

Wizja hasłowa

Kolonia Kołataja - zadbana wieś aktywnych ludzi.

Wizja opisowa

Kolonia Kołataja to spokojna wieś, czysta i zadbana z dobrze rozwiniętą infrastrukturą techniczną i społeczną, w której mieszkańcy czują się zintegrowani i szczęśliwi, podejmując wiele wspólnych działań na rzecz rozwoju swojej wsi.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres I – XII 2014 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Teren rekreacyjny	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego (droga dojazdowa, drzewka, parking) 08-09/2014	TAK	TAK	5,4,5,4=18	1
Na czy nam najbardziej zależy?	Opracowanie tablic informacyjnych i numeracja wsi	Opracowanie tablicy informacyjnej o patronie wsi Hugo Kołłątaja. Opracowanie tablic z rozmieszczeniem i numeracją domów. 09-10/2014	TAK	TAK	4,5,4,3=16	2
Co nam najbardziej przeszkadza?	Dziurawe i nieutwardzone drogi	Wyrównanie i utwardzenie dróg wiejskich 06-07/2014	TAK	TAK	3,3,3,5=14	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Wsparcie finansowe	Pozyskanie funduszy, złożenie wniosku do Przedsięwzięć związanych z odnową wsi 04/2014	TAK	TAK	2,1,1,2=6	4
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Strona internetowa	Stworzenie profesjonalnej strony internetowej o tematyce wsi.	TAK	TAK	1,2,2,1=6	5

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI
Wizja: Kolonia Kołtąja - zadbana wieś aktywnych ludzi.

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kulturowanie tradycji i obyczajów kulturowych	Rada sołecka, dostępne źródła bibliograficzne o Hugo Kołłątaj	Umiejętność zarządzania funduszem sołeckim.Zegrana większa część mieszkańców.kaplica wiejska, związana grupa odnowy wsi, Osadanie się mieszkańców okolicznych miast	Niewystarczająca integracja mieszkańców	1.1 Organizacja Dożynek wiejskich 2.1 Postawienie tablicy informacyjnej o patronie wsi 2.2 Organizacja konkursu na najbliżniejszą posesję
2. Poprawa wizerunku i zachowanie krajobrazu wsi				
B. STANDARD ŻYCIA				

1. Stworzenie lepszych warunków do spotkań i integracji mieszkańców	Grupa odnowy, rada sołecka, pobliska kopalnia kruszyw	Plac zabaw w centrum wsi, boisko wielofunkcyjne, dostęp do internetu i telefonii, zawiązana grupa odnowy wsi, zgrana większa część mieszkańców	Brak kanalizacji, brak utwardzonych dróg gminnych, brak chodnika, brak gazociągu, niepełne oświetlenie, brak świetlicy	1.1 Budowa świetlicy wiejskiej 1.2 Dopuszczenie świetlicy (kuchnia, audio, ławki) 1.3 Zagospodarowanie terenu przy świetlicy (altana, grill) 2.1 Budowa kanalizacji 2.2 Budowa dróg gminnych wewn. wsi 2.3 Uzupelnienie oświetlenia (nowa część wsi, pac zabaw, świetlica) 2.4 Budowa chodnika przy drodze 335 2.5 Budowa gazociągu
2. Poprawa i rozbudowa infrastruktury				

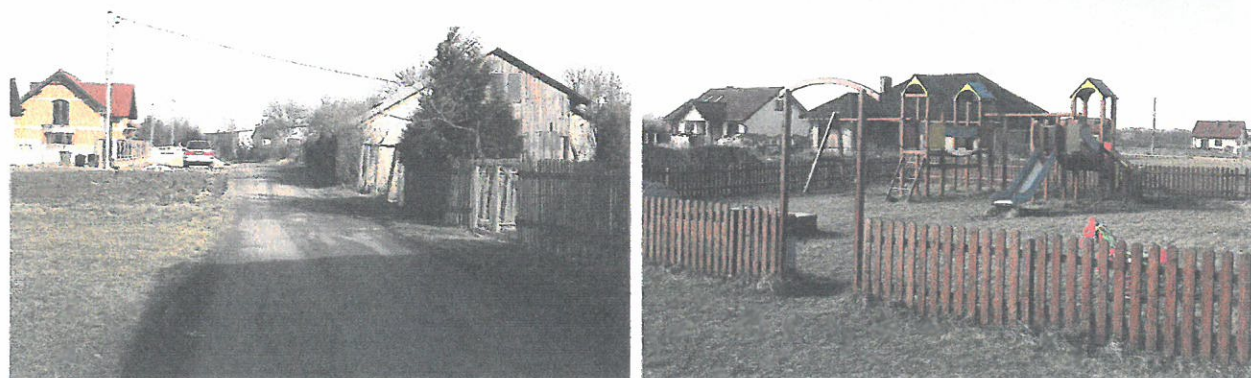
C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Zwiększenie integracji mieszkańców	Mieszkańcy Wsi, Plac zabaw, Świetlica, Imprezy wiejskie, sponsorzy	Umiejętność zarządzania funduszem sołeckim.Zgrana większa część mieszkańców.kaplica wiejska, zawiązana grupa odnowy wsi, rekreacyjne wykorzystanie okolicznej zwirowni	Niewystarczająca integracja mieszkańców	1.1 Organizacja Dnia Dziecka na Placu zabaw 1.2 Organizacja imprez integracyjnych (np św. Wsi 2.1 Organizacja aerobiku i zajęć ruchowych w Świetlicy 3.1 Organizacja rozgrywek sportowych (dart, piłkarzyki, tenis stołowy)
2. Organizacja czasu wolnego dla różnych grup wiekowych				
3. Wzrost aktywności fizycznej mieszkańców				

D. BYT

1. Stworzenie spójnego systemu informacji wizualnej,	Lokalni twórcy i producenci, sponsorzy, Grupa odnowy wsi, rada sołecka	Umiejętność zarządzania funduszem sołeckim.Zgrana większa część mieszkańców.kaplica wiejska, Duża liczba środków pomocowych skierowanych na obszary wiejskie	Niewystarczająca integracja mieszkańców , brak rozstrzygnięć planistycznych	1.1 Wykonanie oznakowania wsi w formie witalczy 1.2 Opracowanie tablic z planem i historia wsi 1.3 Opracowanie oznakowania wsi i tabliczek 2.1 Wykonanie materiałów promocyjno-informacyjnych (Opracowanie herbu Kolonii Kołtąja Stworzenie profesjonalnej strony internetowej
2. Promocja wsi				1.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Andrzej Pyrz

UCHWAŁA NR 1/2014

Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kolonia Kołtąta
z dnia 21.03.2014r.

w sprawie podjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju

Zebranie Wiejskie Sołectwa Kolonia Kołtąta zgodnie z § 4, pkt 1 Statutu Sołectwa Kolonia Kołtąta nadanego uchwałą nr XLIII/256/2009 Rady Gminy Chojnów z dnia 18 grudnia 2009r., uchwala co następuje:

§1.

Przyjmuje się do realizacji Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Kolonia Kołtąta, opracowaną na warsztatach planowania w procesie odnowy wsi, w ramach programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

SOŁECTWO KOLONIA KOŁTĄTA
SOŁTYS
Gmina Chojnów
Sewer *Jonas*



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLVII.316.2014 Rady Gminy Chojnów
z dnia 27 marca 2014 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI NIEDŹWIEDZICE W GMINIE CHOJNÓW



Niedźwiedzice- Kraina bociana i smacznej ryby

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Chojnów w składzie:

- Halina Zguda
- Ewa Bazan
- Marzena Lipa
- Magdalena Suszyńska
- Agnieszka Babuła

MODERATORZY:

- Barbara Sulma
- Krzysztof Szustka

marzec 2014 r

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW 3

ANALIZA SWOT 7

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI 8

WIZJA..... 9

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI..... 10

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI 11

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 13

UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO 16



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Chojnów
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -
Marta Kucfir

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	rzeka, stawy z bogactwem dzikiego ptactwa, las, park przypałacowy			x
stan środowiska	Brak emiterów zanieczyszczeń atmosfery	x		
walory klimatu	Rejon należy do najcieplejszych na Dolnym Śląsku	x		
walory szaty roślinnej	Konwale, zawilce, olchy, dęby, kasztany, paproć			x
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park przypałacowy, 2 dęby szypułkowe i ponad 100 letnia Lipa drobnolistna			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Dziki, sarny, lisy, zające, kuny, wiewiórki, ptactwo wodne: kaczki, krzyżówki/łyski, rybitwy, czaple, żurawie, kuropatwy, bociany, liczne gatunki ptaków polnych		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Skora, stawy hodowlane			x
wody podziemne	-			
gleby	I ,II , II, IV, V, VI		x	
kopaliny	-			
walory geotechniczne	-			
Kulturowy				
walory architektury	Zabytki : Kościół p.w. Św. Antoniego, Pałac, Folwark: 4 oficyny mieszk., stajnia, 2 obory, Park Pałacowy		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Ulicówka po obu stronach rzeki., plac zabaw, boisko do gry w tenisa ziemnego, boisko sportowe, boisko szkolne		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane ogrody przydomowe, oczka wodne, stawy	x		
zabytki i pamiątki historyczne	Kościół z przełomu XV i XVI w wewnątrz późno gotycki ołtarz typu tryptyk z 1494 r, XVI w. płyty nagrobne wmontowane w ściany kościoła, 5 krzyży pokutnych ,zespół pałacowy i folwarczny: pałac, z 1748 r., przebudowany w drugiej poł. XIX w. park, XVIII-XIX w., folwark, z czwartej ćw. XIX w. 4 oficyny mieszkalne, dwie obory			
osobliwości kulturowe	Znaczna część mieszkańców wsi to repatrianci przybyli w 1945 roku z wsi Antoniówka i Mazurówka, leżących na terenie gminy Żurawno w powiecie Stryj, województwie Stanisławowskim, . Czortów,		x	

	Jabłonów woj. Tarnopolskie			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół p.w. Św. Antoniego, 5 krzyży pokutnych usytuowanych na ścianach kościoła, figurka Matki Boskiej przy drodze głównej		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	odpust Św. Antoniego		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Różnokulturowe, Wyznanie katolickie, prawosławne Świeckie - Dzień Babci i dziadka, Św. Mikołaj, Pikniki rodzinne, dożynki wiejskie		x	
legends, podania i fakty historyczne	Miejscowość rodowa możnego rodu Bożywojów, początki Niedźwiedzic sięgają osadnictwa z okresu halsztyckiego 700-400 p.n.e, Tomasz Mietlicki opracowania „Majątki rodów Von Rothkirch”	x		
przekazy literackie	Pierwsza pisemna wzmianka o Niedźwiedzicach pochodzi z 1287 r., w 2013r wydano książkę „Stare i Nowe Gawędy O Ziemi Chojnowskiej” autor Stanisław Horodecki	x		
ważne postacie i przekazy historyczne	ród Bożywoj mieszkańcy wsi, Marcin Bożywoj fundator kościoła, Volf Bosvoj-Bożywoj – fundator przebudowy kościoła uhonorowany epitafrum w południowej ścianie kościoła	x		
specyficzne nazwy	Barsdofr -Trach			
specyficzne potrawy	Związane z wielokulturowością : potrawy łemkowskie, kuchni niemieckiej, kresowe, na uwagę zasługuje ponad 100 letni przepis na „Paluszki Babci Józi” , potrawy z karpia		x	
dawne zawody	rzeźbiarz, hafciarka,		x	
zespoły artystyczne, twórcy	Hafciarstwo – Danuta Jańczak Rzeźbiarstwo- Stanisław Jańczak Szkolna grupa teatralna, koło taneczne		x	
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	wyznaczone	x		
działki pod domy letniskowe	-			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Zakłady usługowe w ramach zabudowy mieszkalnej	x		
pustostany mieszkaniowe	-			
pustostany poprzemysłowe	Budynki po byłym PGR	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	stodoły			
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Boisko sportowe, boisko szkolne, plac zabaw		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska, świetlica OSP, klub sportowy, szkoła podstawowa, dom parafialny		x	
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe, boisko szkolne z wytyczonym terenem do gry w tenisa		x	
miejsca rekreacji	Plac zabaw, boisko sportowe, boisko szkolne, sala gimnastyczna		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			

szkoły	Szkoła podstawowa		x	
przedszkola	Oddział przedszkolny w szkole podstawowej		x	
biblioteki	W szkole podstawowej		x	
placówki opieki społecznej	-			
placówki służby zdrowia	-			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Poza pojedynczymi przypadkami (własne studnie) w całej miejscowości		x	
kanalizacja	Poza pojedynczymi przypadkami (szamba) w całej miejscowości		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Nowa nawierzchnia drogi w całej miejscowości , oświetlenie po obu stronach dróg wzdłuż rzeki		x	
chodniki, parkingi	Częściowy chodnik w pobliżu szkoły podstawowej, Parkingi we wspólnocie	x		
przystanki	3 przystanki autobusowe	x		
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Telefonia stacjonarna, Internet stacjonarny i radiowy		x	
telefonii komórkowa	W kolejności największego zasięgu : T.Moblie, Orange, Plus, Play		x	
inne	-			
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Tartak-2, Sklep spoż-przem.- 3, spółka rybacka 10 -, Auto-Gaz Robert Suszyński- 1, Drehan- 1 , Ewa Lipa transport- 2, Przedsiębiorstwo wielobranżowe Ginter – 6, Małgorzata Zdanek- Tęczowa wata cukrowa- 1, Walenty Miktus usługi- 1, Hodowla kwiatów - praca sezonowa		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Tartak, Spółka Rybacka-produkcja karpia , Drehan laserowe grawerowanie w drewnie, szkłe, wypalenie zdjęć, Sklep Meblowy – sprzedaż mebli z Niemiec, Gospodarstwa Rolne- produkcja : rzepak, zboża, ziemniaki, patisony, buraki cukrowe, mieszanki zbożowe, Małgorzata Zdanek- Tęczowa wata cukrowa, Ewa Lipa transport, Stanisław Lipa-produkcja dachówek ceramicznych, Przedsiębiorstwo wielobranżowe Ginter – 6, Walenty Miktus usługi- 1, Hodowla kwiatów - Hutny		x	
gastronomia	-			
miejsca noclegowe	-			
gospodarstwa rolne	25		x	
uprawy hodowle	Uprawa: zbóż (głównie pszenica), uprawy przemysłowe (rzepak, buraki cukrowe), ziemniaki, rośliny pastewne, patisony, produkcja miodu		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Siano, słoma, wióry drzewne		x	
zasoby odnawialnych energii	Solary na 6 domach w miejscowości		x	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki,		x	

środki wypracowywane	Stowarzyszenie Przyjaciół Wsi Niedźwiedzice, Koło Gospodyń Wiejskich , Rada Sołecka, Szkolna Rada Rodziców, Rada Parafialna		x	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Były minister przemysłu ciężkiego Aleksander Kopeć honorowy członek PAN, emerytowani nauczyciele: Roman i Janina Łascy, Zofia Mężyk, Maria Nawrocka , Sołtys, Grupa odnowy Wsi, Stowarzyszenie Przyjaciół Wsi Niedźwiedzice, Klub Sportowy „Iskra”, Koło łowieckie Diana, Koło Gospodyń Wiejskich		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Aleksander Kopeć minister przemysłu ciężkiego, członek PAN, Aleksander Lipa- prezes w kole łowieckim Diana		x	
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Aleksander Lipa- prezes w kole łowieckim Diana , Aleksander Kopeć minister przemysłu ciężkiego, członek PAN, Stanisław Jańczak- rzeźbiarz, Danuta Jańczak- hafciarstwo, 12 studentów : zarządzanie, pedagogika, informatyk, hotelarstwo, biologia, geodezja, administracja	x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Tartak, Spółka Rybacka, Drehan , Sklep Meblowy , Gospodarstwa Rolne- produkcja : rzepak, zboża, ziemniaki, patisony, buraki cukrowe, mieszanki zbożowe, Małgorzata Zdanek tęczowa wata cukrowa, Ewa Lipa transport, Stanisław Lipa- produkcja dachówek ceramicznych, Przedsiębiorstwo wielobranżowe Ginter, Walenty Miktus usługi		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Ok. 70 5		x	
Pracownicy nauki	4 emerytowanych nauczycieli	x		
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie Przyjaciół Wsi Niedźwiedzice, Stowarzyszenie Sportowe Iskra, Koło łowieckie „Diana”, Grupa Odnowy Wsi, Towarzystwo Przyjaciół Dzieciom przy szkole podstawowej, Komitet Rodzicielski przy Szkole Podstawowej , Rada Parafialna		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Teresa Hapon - Ośrodek Doradztwa Rolniczego o/Chojnów, Fundacja na Rzecz Dzieci Zagłębia Miedziowego, Anna Kozak - Wiadomości Gminy Chojnów, Marta Kucfir gminny koordynator odnowy wsi, Inkubator Organizacji Społecznych		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Kolasa transport krajowy i zagraniczny	x		
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Gawędy o ziemi chojnowskiej- S. Horodecki	x		
Strony www	gazeta.pl, chojnow.pl, gminachojnow.pl, legnicacity.pl, twitter, facebook, niedzwiedzice.wordpress.com, atlas wsi polskich,		x	

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Aktywnie działający mieszkańcy i organizacje: SPW Niedźwiedzice, Klub Sportowy „Iskra”, Sołtys i Rada Sołecka, Koło łowieckie „Diana” – J 2. Położenie wzdłuż rzeki Skory – T 3. Prężnie działająca Szkoła Podstawowa i Rada rodziców- J 4. Stawy hodowlane- SP. Rybacka – B 5. Liczne zabytki w dobrym stanie: Kościół z zabytkową amboną i ołtarzem typu tryptyk, 5 krzyży pokutnych wmurowanych w ściany kościoła, Pałac – T 6. Duża liczba utalentowanych mieszkańców: rękodzieło, i przedsiębiorcy – J 7. Znane i nagradzane potrawy związane z dziedzictwem regionu-T 8. Prężnie działające gospodarstwa rolne- B 9. Zadbane posesje mieszkańców -S	1. Brak gazociągu – S 2. Brak miejsc noclegowych – S 3. Brak usług gastronomicznych – S 4. Placówka służby zdrowia w oddalonym o 10 km Chojnowie –S 5. Nie wystarczająca ilość chodników- S 6. Brak ścieżek rowerowych –S 7. Nie ma szlaków turystycznych – S 8. Brak infrastruktury na boisku sportowym dla najmłodszych mieszkańców wsi _ S 9. Brak miejsc gilotowych do wspólnych spotkań – J 10. Niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu dla różnych grup wiekowych – J 11. Okresowe podtopienia – J 12. Niewystarczające ogrzewanie i wyposażenie kuchni na Sali wiejskiej -J
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Wzrost spożycia ryb w Polsce – J 2. Popularyzacja turystyczna – J 3. Duża ilość środków pomocowych skierowana na tereny wiejskie- B 4. Współpraca z LGD -B	1. Powódzie –J 2. Budowa Kopalni –J 3. Załamanie rynku pracy w regionie – J 4. Niż demograficzny - J

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+)=

4	0
0	0

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać mocne strony w procesie odnowy wsi

Standard życia (warunki materialne) (-) =

8	0
1,2,3,4,9,10	0

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy niwelować słabe strony

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-)-

1,5,9	3,2
5,6,7,8	1,2,3,4

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NIEKRZYSTNE

Zalecenia: Należy niwelować słabe strony i zagrożenia a wykorzystać szanse i mocne strony

Byt (warunki ekonomiczne) (+)+

7,3	1,4
0	0

Wnioski: obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi

WIZJA

Wizja hasłowa

Niedźwiedzice- Kraina bociana i smacznej ryby

Wizja opisowa

Niedźwiedzice malownicza miejscowość gdzie mieszkańcy żyją w symbiozie z otaczającym ich światem przyrody. Przechadzające się Bociany po miejscowych łąkach, ryby pływające w okolicznych wodach to wszystko zachęca do turystyki i rekreacji. Rozwinięta infrastruktura sportowo-rekreacyjna, zintegrowani mieszkańcy otwarci na przyszłość, nie zapominający przeszłości.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres I – XII 2014 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna zabawa	Organizacja koncertu „Hołd Kresom” październik	Tak	tak	3,2,4	III
Na czy nam najbardziej zależy?	Pozyskanie środków finansowych na imprezę integracyjną	Złożenie wniosku do UMWD kwiecień	Tak	tak	5,5,5	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak miejsc do spotkań i odpoczynku	Zagospodarowanie miejsca spotkań marzec/listopad	Tak	tak	4,4,3	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Dbamy o zdrowie	Organizacja sekcji Nordind- Wiking marzec/ październik	tak	tak	2,3,1	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Potrzymanie tradycji wsi	Warsztaty Bożonarodzeniowe	Tak	tak	1,2,1	V

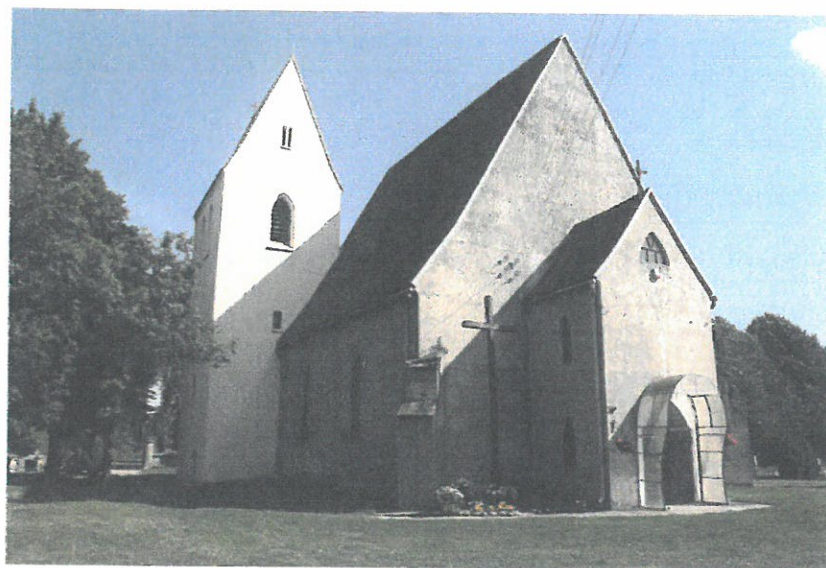
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI

Wizja: Niedźwiedzice- Kraina bociana i smacznej ryby

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Zachowanie tradycji i historii wsi	Świetlica, grupa odnowy wsi, rada sołecka, organizacje wiejskie, boisko	Położenie wzdłuż rzeki skory, aktywnie działający mieszkańcy i organizacje, liczne zabytki, znane i nagradzane potrawy		1.1 organizacja spotkań kresowych 1.2 wyjazdy i udział w konkursach kulinarnych i rękodzieła 1.4 organizacja dożynek wiejskich 1.5 organizacja warsztatów edukacyjnych związanych z tradycją wsi
B. STANDARD ŻYCIA				
	Świetlica, grupa odnowy wsi, rada sołecka, organizacje wiejskie, boisko, drogi gminne	aktywnie działający mieszkańcy i organizacje,	Brak gazociągu, brak usług gastronomicznych, brak ścieżek rowerowych, brak infrastruktury na boisku sportowym, brak miejsc grillowych do wspólnych spotkań, niewystarczające ogrzewanie w świetlicy i wyposażenie kuchni	1.1 uzupełnienie chodników w miejscowości 1.2 budowa gazociągu 1.3 lobbowanie oczyszczenia wałów i przepustów 2.1 oznakowanie szlaków turystycznych 2.1 rozbudowa boiska wielofunkcyjnego, zagospodarowanie terenu (postawienie wiaty, miejsce piknikowe, grill, posadzenie drzewek) 2.2 doposażenie świetlicy (kuchnia i sprzęt audio) 2.3 oznakowanie miejsc parkingowych przy Sali wiejskiej
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poprawa infrastruktury technicznej 2. Poprawa infrastruktury społecznej				

1. Organizacja oferty spędzania wolnego czasu dla różnych grup wiekowych	Świetlica, grupa odnowy wsi, rada sołectwa, organizacje wiejskie, boisko, drogi gminne	Położenie wzdłuż rzeki skory, aktywnie działający mieszkańcy i organizacje, liczne zabutki,	Niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu	1.1 organizacja i przygotowanie oferty dla seniorów 1.2 opracowanie gier terenowych o różnej tematyce 1.3 organizacja warsztatów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży
2. Zwiększenie integracji mieszkańców				2.1 organizacja imprez integracyjnych (pożegnanie lata, pikniki rodzinne, itp.)
D. BYT				
1. Promocja wsi 2. Zwiększenie przedsiębiorczości mieszkańców	Świetlica, grupa odnowy wsi, rada sołectwa, organizacje wiejskie, boisko, drogi gminne	aktywnie działający mieszkańcy i organizacje, liczne zabutki, stawy hodowlane	Brak miejsc noclegowych	1.1 stworzenie strony internetowej 1.2postawienie witaczy 1.3 przygotowanie materiałów promocyjno-informacyjnych (długopisy, kubki, torby, koszulki, namioty, chorągiewki, itp.) 1.4 opracowanie oferty wsi i utworzenie wsi tematycznej 1.5 udział w konkursie „Piękna Wieś Dolnośląska” 2.1 szkolenie z zakresu rozwoju agroturystyki 2.2 szkolenie z zakresu prowadzenia usług gastronomicznych

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA







PRZEWODNICZĄCY RADY
[Signature]
mgr Andrzej Gyrz

UCHWAŁA NR 1/2014
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Niedźwiedzice
z dnia 1 marca 2014 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Niedźwiedzic

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 10 ust. 1 i 2 Uchwały nr XII/127/2000 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 27 stycznia 2000 r. w sprawie nadania statutu sołectwom Gminy Chojnów – załącznik nr 14 Statut Sołectwa Niedźwiedzice, uchwala się, co następuje:

§1.

Przyjmuje się do realizacji Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Niedźwiedzic opracowaną na warsztatach w ramach programu „Odnowa Wsi Dolnośląskiej”.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej sołectwa.

Sołectwo - Niedźwiedzice.
Sołtyś p. zeł
Gmina Chojnów



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLVII.316.2014 Rady Gminy Chojnów
z dnia 27 marca 2014 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI PAWLIKOWICE I GOŁOCIN W GMINIE CHOJNÓW



**Pawlikowice – Gołocin – piękna wieś, zdrowa żywność, lepsza
przyszłość**

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Pawlikowice i Gołocin w składzie:

- Stanisława Gawron
- Jan Gawron
- Krystyna Mej
- Monika Demiańczuk

MODERATORZY:

- Barbara Sulma
- Krzysztof Szustka

marzec 2014 r

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW 4

ANALIZA SWOT 7

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI..... 8

WIZJA..... 9

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI..... 10

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI 11

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 13

UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO 15



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Chojnów
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -
Marta Kucfir

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie:

Ryszard Wilczyński

Ryszard Wieleżyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	- teren nizinny, Równina Chojnowska;		X	
stan środowiska	- dobry;	X		
walory klimatu	- umiarkowany;	X		
walory szaty roślinnej	- pola, - lasy liściaste, - aleje, - zagajniki;		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	- park podworski, - pomnik przyrody dąb Tatar, - aleja 200- letnich dębów „Pasterze”;			X
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	- sarna;		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	- potok Brochotka, - rowy płynące, wpadające do Brochotki, - stawy wśród pól;	X		
wody podziemne	—			
gleby	- grunty III i IV klasa, na podłożu gliniastym;			X
kopaliny	—			
walory geotechniczne	—			
Kulturowy				
walory architektury	- kościół wzniesiony w latach 1705-1707, - domy i zabudowania gospodarcze w czworobokach;		X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	- teren przy świetlicy wiejskiej w Pawlikowicach, - teren przykościelny;		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	- niska zabudowa przedwojenna z ogrodami i sadami, - domy połączone z oborą i stodołą, - domy i zabudowania gospodarcze w czworobokach, - nowo wybudowane budynki;		X	
zabytki i pamiątki historyczne	- Kościół p. w. Narodzenia Św. Jana Chrzciciela z XVII w., - ruiny pałacu klasycystyczny w Pątnowie, przy którym zachował się ogród i park z 170-letnimi lipami i platanami;		X	
osobliwości kulturowe	- maltański krzyż pokutny z piaskowca z wyrytym na nim mieczykiem - narzędziem popełnionej niegdyś zbrodni;		X	

miejsca, osoby i przedmioty kultu	- Kościół p. w. Narodzenia Św. Jana Chrzciela, - krzyże przydrożne w Gołocinie i Pawlikowicach,		X	
święta, odpusty, pielgrzymki	- odpust Św. Jana Chrzciela – 24 czerwca			X
tradycje, obrzędy, gwara	- wymowa imion zaczerpnięta z Podola np.: Józko, Franko, Heńko, - kolędowanie na Trzech Króli;		X	
legends, podania i fakty historyczne	- w 1813 roku w czasie potyczki z wojskami Napoleona Bonaparte pod Chojnowem miejsce koncentracji wojsk pruskich		X	
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne	- historia właścicieli ziemskich i dworów		X	
specyficzne nazwy	- określenia położenia pól, przezwiska rodzin pochodzących z Podola;		X	
specyficzne potrawy	- kutia, - war – kompot z suszonych owoców, - mieszanka wielkanocna		X	
dawne zawody	pszczelarze		X	
zespoły artystyczne, twórcy	—			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	- prywatne działki budowlane na sprzedaż;	X		
działki pod domy letniskowe	—			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	—			
pustostany mieszkaniowe	- nienadające się do zamieszkania	X		
pustostany poprzemysłowe	—			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	- obiekt po byłym PGR w Pawlikowicach i Gołocinie, obecnie własność ANR;	X		
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	- teren przy świetlicy i przy kościele;		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	- nowowytbudowana świetlica wiejska;			X
miejsca uprawiania sportu	- boisko sportowe przy świetlicy;		X	
miejsca rekreacji	—			
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	—			
szkoły	—			
przedszkola	—			
biblioteki	—			
placówki opieki społecznej	—			
placówki służby zdrowia	—			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	- nowy wodociąg Gołocin-Pawlikowice;	X		
kanalizacja	- nowa kanalizacja w Pawlikowicach;	X		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	- oświetlenie wiejskie obu wsi, - drogi nawierzchnie asfaltowe, - pozostałe drogi żwirowe, polne;	X		
chodniki, parkingi	- parking przy świetlicy, - parking przy kościele;	x		
przystanki	- przystanki PKS w Gołocinie i Pawlikowicach;	X		

sieć telefoniczna i dostępność internetu	- telefony stacjonarne, - dostępność Internetu;	X		
telefon komórkowa	- dostępna z różnych sieci;	X		
inne	—			
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	- Gospodarstwo Rolno-Hodowlane w Gołocinie ok. 800 ha;			X
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	- ww. gospodarstwo – hodowla bydła i uprawy zbóż, - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – roboty budowlane;			X
gastronomia	—			
miejsca noclegowe	—			
gospodarstwa rolne	- prywatne gospodarstwa rolne i hodowlane			X
uprawy hodowle	- bydło, - trzoda chlewna, - pszenica, - rzepak, - buraki cukrowe;		X	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	—			
zasoby odnawialnych energii	—			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	- fundusz sołecki;		X	
środki wypracowywane	- środki za wynajem świetlicy wiejskiej;		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	- sołtys sołectwa Jan Gawron		X	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	- ksiądz pracujący na Węgrzech;		x	
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	- młodzież studiująca;		X	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	—			
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	- młodzież posiadająca umiejętności informatyczne;		X	
Pracownicy nauki	—			
Związki i stowarzyszenia	Klub sportowy		X	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	—			
Współpraca zagraniczna i krajowa	—			
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	- Gmina Chojnów – szkice i materiały pod redakcją R. Gładkiewicza, - gazeta gminna „Wiadomości Gminy Chojnów”;		X	
Strony www	- strona internetowa Gminy Chojnów – www.gmina-chojnow.pl ; - portal internetowy www.chojnow.pl ;		X	

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1-S Świetlica wiejska nowo wybudowana z zapleczem kuchennym, terenem rekreacyjno-sportowym i zadaszonym tarasem 2 – B charakter rolniczy wsi, dobre gleby 3-B dużo młodych rolników 4T – nowi mieszkańcy osiedlający się w sołectwie 5S – działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe 6J – Klub sportowy piłki siatkowej LZS Gołocin 7J – Młodzież posiadająca zdolności plastyczne, muzyczne i sportowe 8J – sklep spożywczy Gołocin 9T – pszczelarze – 6 pasiek 10 T – walory przyrodnicze – dąb Tatar, park podworski, aleje 200letnicg dębów, bocianie gniazda 11 T – zabytki, ruiny pałacu, cmentarz niemiecki 12 T – kościół fililany pw. Narodzenia św. Jana Chrzciciela 13 T – zabytkowy krzyż pokutny 14 J – profesjonálni muzycy działający w zespołach i orkiestrze	1S – zły stan tech dróg, chodników, poboczy, braki w oświetleniu ulicznym 2B – ciężkie warunki materialne w rodzinach popegeerowskich 3J – słaba integracja mieszkańców i konflikty 4S – zaniedbane tereny popegeerowskie 5T – niska świadomość ekologiczna mieszkańców 6S – brak ogólnodostępnego miejsca spotkań w Gołocinie 7S – brak gruntu gminnego do realizacji zadań w Gołocinie 8J – uciążliwość funkcjonowania wielkich gospodarstw obszarniczych, niszczenie dróg, zanieczyszczanie środowiska, właściciele nie czują odpowiedzialności za wieś 9S – pustostany mogące stanowić zagrożenie 10 S – zły stan rowów i potoku Brochotka
SZANSE	ZAGROŻENIA
1B – położenie blisko drogi 94 oraz autostrady, i bliskość dużych miast: Chojnów, Legnica 2T – napływający nowi mieszkańcy 3B – współpraca z gminą, fundusz sołecki 4B – unijne programy wsparcia 5J – dobra komunikacja dzieci i młodzieży do szkół 6T – ostoja zwierzyny łownej w lasach – okręg łowiecki 7B – żyzne gleby wokół wsi	1B – bezrobocie wśród ludzi młodych 2 J – brak dobrego dostępu do internetu 3B – Emigracje za pracą młodych ludzi 4B – złe uwarunkowania w kraju dotyczące prowadzenia działalności gospodarczej 5B – skomplikowane procedury w kraju dot. funduszy unijnych 6J – brak transportu publicznego w okresach przerw w nauce szkolnej 7J – duże zaśmiecenie przy drogach dojazdowych do sołectwa

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+)+

6	2
2	0

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w rozwoju wsi

Standard życia (warunki materialne) (-) =

2	0
5	0

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i niwelować słabe

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+)-

3	1
2	3

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony oraz niwelować słabe i zagrożenia

Byt (warunki ekonomiczne) (+)=

2	4
1	4

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi i niwelować szanse i słabe strony

WIZJA

Wizja hasłowa

Pawlikowice – Gołocin – piękna wieś, zdrowa żywność, lepsza przyszłość

Wizja opisowa

Pawlikowice-Gołocin to sołectwo z nowoczesną infrastrukturą techniczną i społeczną. Mieszkańcy są zintegrowani ze sobą oraz wokół licznych inicjatyw na rzecz sołectwa. Posesje i cała wieś jest uporządkowana, gospodarstwa rolne funkcjonują bardzo dobrze i wszyscy mieszkańcy żyją na wysokim poziomie, pracując we wsi oraz okolicznych miastach. Mieszkańcy są dumni ze swojej miejscowości oraz wyjątkowych walorów przyrodniczo-kulturowych.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres I – XII 2014 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna zabawa	Organizacja grilla integracyjnego na Św. Jana	tak	tak	4,3,3,5	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Uporządkowanie przestrzeni	Uporządkowanie placu przy przystanku PKS w Gołocinie	tak	tak	1,5,4,3	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak integracji i konflikty	Organizacja wspólnej zabawy opłatkowej	tak	tak	2,4,2,2	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Udział w programie odnowy wsi	Udział w szkoleniu z pisanie wniosków	tak	tak	5,1,1,1	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Doposażenie miejsca spotkań i integracji	Zakup sprzętów agd i innych do świetlicy wiejskiej	tak	tak	3,2,5,4	II

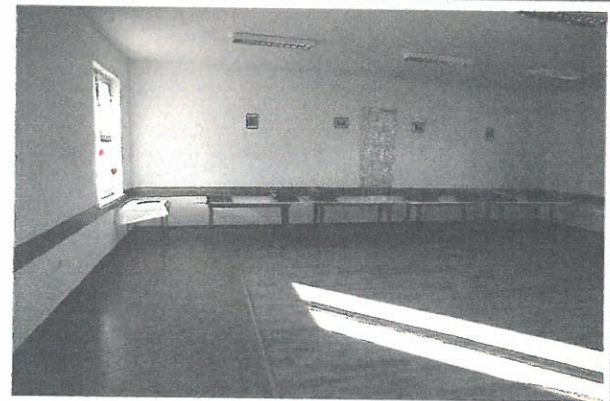
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI

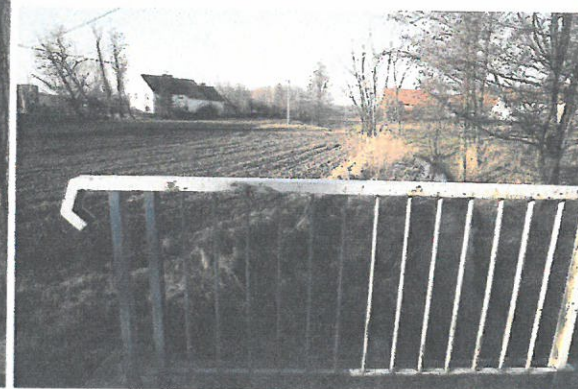
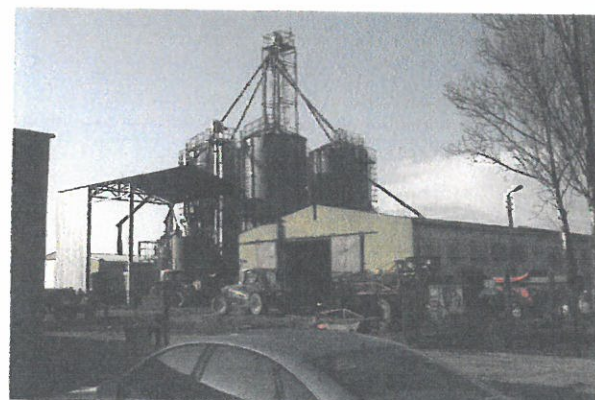
Wizja: Pawlikowice – Gołocin – piękna wieś, zdrowa żywność, lepsza przyszłość

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?		
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO					
1. kultywowanie tradycji i ochrona dziedzictwa kulturowego 2. Ochrona dziedzictwa religijnego i historycznego	Zabytkowy kościół z XVII w Cmentarz, podworski, folwark, wiejska kuchennym, sołectwa	Zabytki, ruiny pałacu, kościół cmentarz, filialny, zabytkowy krzyż pokutny, mieszkańcy osiedlający się w sołectwie Świetlica wiejska nowo wybudowana z zapleczem kuchennym, młodzież i dzieci posiadającą zdolności artystyczne	Słaba integracja mieszkańców, konflikty, zaniebane tereny popożegrowskie,	1.1 Organizacja warsztatów rękodzielniczych 1.2 Organizacja warsztatów z pieczenia chleba 1.3 Organizacja wyjazdu na Kresy- Buczacz, Beremiany 1.4. Organizacja coroczna dożynek wiejskich 2.1 Organizacja zabawy opłatkowej 2.2 Kiermasz odpustowy na rzecz kościoła 2.3 Wspólne malowanie pisanek na szkło 2.4 Wspólne kolędowanie 2.5 porządkowanie terenu przykościelnego porządkowanie cmentarza niemieckiego	
B. STANDARD ŻYCIA					
1. Poprawa infrastruktury technicznej 2. Budowa i poprawa infrastruktury społecznej	Potok Brochołka Świetlica wiejska w Pawlikowicach - teren wokół przestanku i świetlicy	Zły stan rowów i potoku Brochołka, zły stan infrastruktury dróg, brak gruntu gminnego, brak ogólnodostępnego miejsca spotkań w Gołocinie	1.1 Budowa i naprawa dróg we wsi 1.2 Melioracja rowów 1.3 Budowa chodników i poboczy 2.1 Budowa miejsca spotkań w Gołocinie 2.2 Modernizacja i remont świetlicy w Pawlikowicach 2.3 Zagospodarowanie placu wokół przystanku 2.4 Lobbowanie w sprawie pozyskania gruntu w UG 2.5 Dalsze zagospodarowanie placu przy świetlicy		
C. JAKOŚĆ ŻYCIA					

1. Organizacja oferty kulturalno-rekreacyjnej dla dzieci	- świetlica wiejska - teren przy świetlicy - rada sołecka - Klub sportowy	Świetlica wiejska nowo wybudowana z zapleczem kuchennym	Niska świadomość ekologiczna mieszkańców Ciężkie warunki materialne w rodzinach popogerowskich	1.1 Organizacja zabawy karnawałowej dla dzieci 1.2 Zorganizowanie wycieczki o tematyce ekologicznej dla dzieci 1.3 organizacja zabawy choinkowej dla dzieci 2.1 organizacja grilla integracyjnego na św. Jana 2.2 Zorganizowanie wystawy fotograficznej ukazującej miejscowość i ludność dawnych lat 2.3 spotkanie przy starych piosenkach i lokalnych potrawach w świetlicy wiejskiej 2.4 zorganizowanie pielgrzymki po Dolnym Śląsku 2.5 utworzenie szlaku rowerowego łączącego sołectwa z innymi szlakami 2.6 organizacja zajęć fitness w świetlicy
D. BYT				
2. Podniesienie poziomu integracji mieszkańców i spędzania wolnego czasu				
1. Promocja odnowy wsi w regionie 2. Poprawa warunków finansowych	- świetlica wiejska - grupa odnowy wsi - mieszkańcy wsi - aktywni rolnicy	Świetlica wiejska nowo wybudowana z zapleczem kuchennym	Ciężkie warunki materialne w rodzinach popogerowskich, złe warunki w kraju dot. działalności gospodarczej	1.1 Postawienie witalczy 1.2 wydanie materiałów promocyjno-informacyjnych, np. ulotka, widokówki, kalendarze, torby itp. 2.1 szkolenie z zakresu pozyskiwania funduszy 2.2 szkolenie z zakresu zakładania własnej działalności gospodarczej

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





PRZEWODNICZĄCY RADY
[Signature]
mgr Andrzej Fyż

UCHWAŁA NR 1/2014
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Pawlikowice
z dnia 2 marca 2014 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Pawlikowice

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.) oraz § 3, § 4, § 10 ust. 1 i 2 Uchwały nr XII/127/2000 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 27 stycznia 2000 r. w sprawie nadania statutu sołectwom Gminy Chojnów – załącznik nr 17 Statut Sołectwa Pawlikowice, uchwala się, co następuje:

§1.

Przyjmuje się do realizacji Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Pawlikowice opracowaną na warsztatach w ramach programu „Odnowa Wsi Dolnośląskiej”.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej sołectwa.

SOŁECTWO
CHOJNÓW - PAWLIKOWICE
SOŁTYS
gmina Chojnów

