

Zarządzenie Nr 0050.7.2023

**Wójta Gminy Chojnów
z dnia 16 stycznia 2023 r.**

w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) i § 3 ust. 2, pkt 7 uchwały Nr LVIII.386.2022 Rady Gminy Chojnów z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2022 r., poz. 4408) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przekazać w trwały zarząd na rzecz Gminnego Żłobka „Arka Maluszka” w Koloni Kołłątaja 47F, 59-225 Chojnów (NIP 6912557936, Regon 520460070), działkę numer 1278/4 o powierzchni 0,3213 ha (Bi), stanowiącą własność Gminy Chojnów, położoną w obrębie Biała, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie, zabudowaną jednokondygnacyjnym budynkiem żłobka o powierzchni użytkowej 553,64 m². Przyłącza: wody, kanalizacji sanitarnej, instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze studniami szczelnymi, instalacja gazu wraz z dwoma zbiornikami podziemnymi, linie zasilające oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne. Wybudowany zjazd z drogi gminnej, drogę dojazdową, parking, wiatę śmietnikową, plac zabaw z wyposażeniem i ogrodzeniem oraz 5 szt. klimatyzatorów, wyposażenie gastronomiczne, edukacyjne, 8 lamp zewnętrznych w celu prowadzenia żłobka. Nieruchomość wpisana jest w księgze wieczystej numer LE1Z/00013573/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu wsi Biała zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL/238/2005 z dnia 27 października 2005 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 18.01.2006 r. Nr 7, poz. 133, zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.200.2020 z dnia 28 października 2020 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 09.11.2020 r. obszar działki numer 1278/4 oznaczony jest symbolem: 1-U - teren zabudowy usługowej.

§ 2

Przekazanie w trwały zarząd opisanych w § 1 nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY