

**UCHWAŁA NR II.07.2018
RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 29 listopada 2018 r.

**w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Chojnowie na rok 2019**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j.) w związku z art. 219 ust. 1, 3, 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 2077 t.j.) uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się stawki dotacji przedmiotowej, kalkulowanych według stawki jednostkowej dla GZGKiM w Chojnowie na dofinansowanie kosztów 1 m² zasobów mieszkaniowych na rok 2019:

1) zasoby socjalne

- budynki wybudowane po 1946 r. lub wcześniej lecz po kapitalnym remoncie - 1,05 zł m²
- budynki wybudowane przed 1946 r. w dobrym stanie technicznym - 1,55 zł m²
- budynki socjalne - 2,55 zł m²

2) zasoby komunalne

- budynki wybudowane po 1946 r. lub wcześniej lecz po kapitalnym remoncie - 1,05 zł m²
- budynki wybudowane przed 1946 r. w dobrym stanie technicznym - 1,30 zł m²
- budynki przeznaczone do kapitalnego remontu bądź wysiedlenia - 1,55 zł m²
- budynki powyżej 80 m² - 1,90 zł m²

§ 2. Kalkulacje określone w § 1 stawki dotacji przedmiotowych stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Dotacja przedmiotowa będzie przekazywana według harmonogramu.

§ 4. Rozliczenie dotacji przedmiotowej za okres roczny zakład dokonuje w terminie do 31 stycznia roku następnego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy
Chojnów

Bogdan Stykowiec

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Stykowiec

Planowane koszty bezpośrednie dotyczące zasobów mieszkaniowych

Planowane koszty bezpośrednie dotyczące zasobów mieszkaniowych

Lp.	Wyszczególnienie	koszty
0	1	2
I.	Koszty zasobów mieszkaniowych do ustalenia ceny za 1 m²	
1.	Materiały do remontów i konserwacji	56 000,00
2.	Energia elektryczna	1 000,00
3.	Usługi obce	12 200,00
4.	Usługi remontowe	14 000,00
5.	Podatek od nieruchomości	1 774,64
	Suma kosztów całkowitych	84 974,64

a) Koszt jednostkowy 1 m² zasobów mieszkaniowych wynosi :

$$84\,974,64 / 12 \text{ m-cy} = 7\,081,22 \text{ zł}$$

$$7\,081,22 \text{ zł} / 2\,315 \text{ m}^2 = 3,05 \text{ zł za } 1 \text{ m}^2$$

b) Wielkość dopłaty do zasobów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych :

- zasoby socjalne:

$$3,05 \text{ zł} - 2,00 \text{ zł} = 1,05 \text{ zł m}^2 * 54,02 \text{ m}^2 = 56,72 \text{ zł}$$

$$3,05 \text{ zł} - 1,50 \text{ zł} = 1,55 \text{ zł m}^2 * 92,39 \text{ m}^2 = 143,20 \text{ zł}$$

$$3,05 \text{ zł} - 0,50 \text{ zł} = 2,55 \text{ zł m}^2 * 978,28 \text{ m}^2 = 2\,494,61 \text{ zł}$$

$$\text{Razem: } 2\,694,53 \text{ zł}$$

- zasoby komunalne:

$$3,05 \text{ zł} - 2,00 \text{ zł} = 1,05 \text{ zł m}^2 * 78,04 \text{ m}^2 = 81,94 \text{ zł}$$

$$3,05 \text{ zł} - 1,75 \text{ zł} = 1,30 \text{ zł m}^2 * 110,57 \text{ m}^2 = 143,74 \text{ zł}$$

$$3,05 \text{ zł} - 1,50 \text{ zł} = 1,55 \text{ zł m}^2 * 916,60 \text{ m}^2 = 1\,420,73 \text{ zł}$$

$$3,05 \text{ zł} - 1,15 \text{ zł} = 1,90 \text{ zł m}^2 * 85,10 \text{ m}^2 = 161,69 \text{ zł}$$

$$\text{Razem: } 1\,808,10 \text{ zł}$$

$$\text{Ogółem: } 4\,502,63 \text{ zł}$$

$$\text{Łącznie dopłata miesięczna wynosi: } 4\,502,63 \times 12 = 54\,031,56 \text{ zł}$$

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Sturkowiec



**RADA GMINY
CHOJNÓW**

ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. 76 81 88 502 wew. 64

Uzasadnienie

Aby zapewnić bieżące naprawy i konserwację lokali socjalnych oraz komunalnych niezbędna jest dopłata do zasobów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych w 2019 r., która stanowić będzie kwotę 54 031,56 zł (4 502,63 zł* 12).

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrkowiec

