

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorii prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00024279/7**.
2. **Obręb:** Konradówka, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 217/5 o pow. 0,1272 ha (LsIII-0,0500 ha, Br-LsIII-0,0772).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 3, położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego, numer 58 w Konradówce, dwukondygnacyjnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc i tarasu o łącznej powierzchni użytkowej 52,37 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 20/100 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu Konradówka zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr III/25/2006 z dnia 29 grudnia 2006 r., określona jest symbolem **MW – tereny zabudowy wielorodzinnej – istniejące**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 42.700,00 złotych (czterdzieści dwa tysiące siedemset 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 5.100,00 złotych (pięć tysięcy sto 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 14 września 2015 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrz