

L/N.5183.781.2021.SG



Legnica, 09.06.2021 r.

Urząd Gminy Chojnów  
ul. Fabryczna 1  
59-225 Chojnów

**Dotyczy:** wydania zaleceń konserwatorskich w zakresie: wymiana pokrycia dachowego, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana stolarki drzwiowej, montaż paneli fotowoltaicznych, adres inwestycji: Szkoły Podstawowej im. 10 Brygady Kawalerii Pancernej w Krzywej, Krzyw 51, działka nr 159/1.

W odpowiedzi na pismo w sprawie jw. po przeanalizowaniu treści wniosku oraz dokumentacji konserwatorskiej znajdującej się w zasobach tut. urzędu konserwator zabytków informuję, iż przedmiotowy budynek (dawna dom parafialny) jest zabytkami (art. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2021 r., poz. 710), który ze względu na posiadane unikatowe wartości historyczno-naukowe został ujęty w gminnej ewidencji zabytków gminy Chojnów.

Podstawowym wymaganiem w przypadku działań przy obiektach zabytkowych jest zachowanie ich pierwotnego wyglądu. Wartość zabytków opiera się na ich autentyczności i maksymalnym stopniu zachowania oryginału. Ewentualne rozwiązania architektoniczne i materiałowe winny prowadzić do utrzymania zabytku w jak najlepszym stanie, do podkreślenia jego wartości historycznych i naukowych oraz jego autentyczności. Planowane prace winny zawierać rozwiązania umożliwiające skuteczną ochronę zabytku, zapobiegające dewaluacji jego wartości.

Mając na uwadze powyższe, poniżej przekazuję wytyczne konserwatorskie dotyczące przedmiotowego zadania:

- **Dach**

nowe pokrycie dachowe należy wykonać na wzór stanu istniejącego, tj. dachówka karpiówka układana w tzw. koronkę – kolor ceglasty

- **Elewacje**

nie wnoszę uwag do zastosowania tynków ciepłochronnych (Perlit) pod warunkiem zachowania/wyeksponowania wszystkich elementów wystroju architektonicznego (gzymsy, parapety, obramienia okienne), kolorystyka - jasna naturalna/stonowana (do uzgodnienia z konserwatorem zabytków)

- **Montaż instalacji PV (fotowoltaik)**

w związku z tym, iż dach przedmiotowego budynku posiada cenną i rzadko występującą formę (dach mansardowy) montaż paneli fotowoltaicznych opiniuję negatywnie. Panele fotowoltaiczne należy usytuować na gruncie (w formie ogródków fotowoltaicznych) bądź na innych budynkach znajdujących się w obrębie kompleksu szkolnego w Krzywej.

- **Stolarka drzwiowa**

nowe drzwi należy wykonać z drewna w tradycyjnej płycinowej formie

Otrzymuje:

- adresat

- a/a

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Leszek Dobrzyński  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Legnicy