

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na zadanie pn. **„Prace budowlane związane z termomodernizacją budynków oświatowych na terenie Gminy Chojnów dla budynku Punktu Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Krzywej oraz Szkoły Podstawowej w Okmianach w ramach poprawy efektywności energetycznej w formule zaprojektuj i wybuduj”**.

Zamawiający informuje iż do w/w postępowania w dniu 16.11.2021r., zostały złożone pytania. W związku z tym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Krzywa i Okmiany:

1. Czy rynny i rury spustowe także podlegają wymianie? Jeżeli tak to na jakie należy je wymienić?

Odp. 1

Tak, należy zamontować nowe rynny i rury spustowe stalowe ocynkowane powlekane.

2. Czy instalacja odgromowa także podlega wymianie?

Odp. 2

Tak.

3. Jakie prace mają wchodzić w „prace naprawcze” przy wymianie pokrycia dachu?

Odp. 3

Prace naprawcze dotyczą naprawy niewielkich uszkodzeń konstrukcji dachowej (jeżeli takie zostaną stwierdzone).

4. Czy kominy pozostają bez zmian? / Nie podlegają naprawie, tynkowaniu, przemurowaniu?

Odp. 4

Tak. / Nie.

5. Prosimy o podanie ilości grzejników do wymiany.

Odp. 5

PFU nie jest przedmiotem robót. Ilości grzejników należy wyliczyć samodzielnie biorąc pod uwagę kubaturę pomieszczeń i moc grzejników.

6. Wg PFU modernizacja c.o. obejmuje wymianę grzejników na nowe grzejniki płytowe, czy mają być to grzejniki płytowe standardowe czy w wykonaniu higienicznym?

Odp. 6

Zamontować grzejniki typu higienicznego.

7. Czy wszystkie grzejniki należy zabezpieczyć obudowami MDF? Jeżeli nie, to prosimy o podanie ilości.

Odp. 7

Grzejniki nie należy zabezpieczać płytą MDF.

8. Prosimy o podanie ilości opraw oświetleniowych do wymiany.

Odp. 8

Program funkcjonalno-użytkowy nie jest przedmiarem robót. Ilości opraw oświetleniowych należy wyliczyć samodzielnie.

Krzywa:

1. Czy pokrycie małych daszków na elewacji frontowej i tylnej także podlega wymianie?

Odp. 1

Tak.

2. Czy poddasze jest i będzie nieużytkowe? Strop nad ostatnią kondygnacją należy jedynie ocieplić i zabezpieczyć przed wilgocią czy także należy wykonać podłogę?

Odp. 2

Poddasze jest będzie nieużytkowe. Podłogę należy wykonać np. z płyt OSB gr. 25 mm.

Okmiany:

1. Czy wymianie podlega także pokrycie dachu na dobudówce (niższy budynek)?

Odp. 1

Tak.

2. Wg Audytu który jest częścią dokumentacji należy wykonać ocieplenie dachu i stropu, natomiast wg PFU należy ocieplić strop nad ostatnią kondygnacją (wg dokumentacji poddasze w budynku jest użytkowe) - prosimy o podanie dokładnych informacji co należy ocieplić i w jakich ilościach.

Odp. 2

PFU nie jest przedmiarem robót. Powierzchnie do ocieplenia należy wyliczyć samodzielnie.

Należy ocieplić strop nad ostatnią kondygnacją zgodnie z PFU ponadto należy ocieplić pałacie dachu poprzez montaż foli paroizolacyjnej oraz wykonanie izolacji z wełny mineralnej gr. min. 14 cm.

3. Prosimy o podanie powierzchni dachu, na którym należy wymienić pokrycie - w załączonej dokumentacji brak informacji na ten temat.

Odp. 3

PFU nie jest przedmiarem robót. Powierzchnie dachu należy określić we własnym zakresie. Pokrycie dachu należy wymienić na całej powierzchni.

Zatwierdził:

Honorata Tajchman – Rękoś

Sekretarz Gminy